CITTA' DI CATANZARO

SETTORE PATRIMONIO –PROVVEDITORATO – PARTECIPATE

AVVISO PUBBLICO

ISTANZA PERVENUTA PER RILASCIO

CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

VISTO:

- il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. - Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, in part. l'art. 18 (pubblicazione della domanda);
- il D. Lgs. n. 112/98 - Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L. 241/90 e s.m.i., in part. gli artt. 7 e segg.;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il Decreto del Dirigente Generale della Regione Calabria n. 16066 del 24.10.2007;
- il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di Catanzaro, approvato ai sensi dell'art. 13 della L.R. 17/2005 e smi, con Decreto Dirigenziale n. 4643 del 31 ottobre 2013;
- la Determina Dirigenziale n. 2047 del 21/07/2021;

R E N D E N O T O

- che è pervenuta manifestazione di interesse, acquisita agli atti del Comune al n. 94781 del 05 luglio 2021 ed successive integrazioni con PEC del 09 luglio 2021, con la quale la Soc. Catanzaro Servizi S.p.A. in persona dell'Amministratore Unico Rosario Munizza, chiede la concessione demaniale marittima per la durata di anni 5 (cinque) e con incremento percentuale sul canone demaniale tabellare, di:
  - uno specchio acqueo sito in ambito portuale della superficie di mq. 4.000 circa da utilizzare per l'installazione di pontili galleggianti per nautica da diporto al fine di espletare attività di ormeggio imbarcazioni;
  - un'area demaniale marittima sita in ambito portuale per l'installazione di n. 2 manufatti prefabbricati da destinare a bagni ed ufficio amministrativo;
- che l'eventuale rilascio della C.d.M. relativa a quanto sopra evidenziato, è sottoposta alle seguenti modalità di assegnazione:
  - divieto di realizzare opere fisse e, quindi, inamovibili sul suolo demaniale marittimo;
  - pagamento del canone demaniale, calcolato con l'incremento proposto dalla Società richiedente, così come previsto da vigente legislazione in materia di demanio marittimo e normativa regionale e della relativa addizionale regionale;
  - assenza di cause impeditive alla stipula di contratti con la P.A. e, quindi, la sussistenza in capo al soggetto richiedente la concessione dei requisiti di ordine morale e di insussistenza di infiltrazioni mafiose e quant'altro in materia di tutela antimafia;
  - acquisizione dei pareri ritenuti utili e/o necessari al rilascio della concessione demaniale marittima richiesta;

- che si rende necessario procedere ad avviso pubblico per la generale conoscenza e trasparenza dell'attività amministrativa nonché per l'acquisizione di eventuali richieste concorrenti ai sensi dell'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE, dando atto che l'area demaniale marittima richiesta è diversa da quelle individuate nel Bando di Gara approvato con Determina Dirigenziale n. 1640 del 22/07/2020;

INVITA

Tutti coloro che possano avervi interesse ed in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'attività oggetto dell'istanza, entro le ore 12.00 del termine perentorio di giorni 10 (dieci), naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale on line, a presentare eventuali osservazioni e/o domande concorrenti ai sensi dell'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE corredate della opportuna documentazione tecnico-amministrativa, con l'avvertenza che successivamente alla scadenza del predetto termine il Settore, nel rispetto del Codice della Navigazione, del relativo Regolamento di Attuazione e delle norme legislative vigenti in materia, in caso di assenza di istanze concorrenti, darà seguito in favore dell'istante.

In presenza di ulteriori istanze (manifestazioni di interesse) volte ad ottenere la concessione dell'area demaniale sopra citata, l'Amministrazione si riserva di procedere a bando pubblico.

Relativamente a quanto innanzi, si chiarisce che l'istanza già presentata all'Ente, e di cui in premessa, è sottoposta al rispetto ed osservanza dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e libera concorrenza.

Ulteriori informazioni:

Nessuna eccezione e/o obiezione potrà essere sollevata dalla società richiedente la concessione, qualora sussistano impedimenti al rilascio della medesima.

Il presente Avviso Pubblico costituisce debito avviso per la generale conoscenza e trasparenza dell'attività amministrativa, nonché avviso per eventuali osservazioni e/o manifestazioni di interesse all'intervento di cui si tratta da parte di soggetti terzi, ai sensi dell'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE.

Per quanto innanzi, il Comune si riserva la facoltà di adottare ogni altra utile e/o diversa disposizione in merito .

Il Settore Comunale presso cui richiedere eventuali chiarimenti e/o informazioni: Settore Patrimonio, Demanio, Partecipate - Corso Mazzini n. 188 – Catanzaro, tel. 0961/881780.

Istruttore Amministrativo
Giovanna Minin

IL DIRIGENTE SOSTITUTO
Dott. Antonino Ferraiolo
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.)