CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

Approvazione schema di avviso pubblico e relativa modulistica per la concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022 – Legge n. 431/1998 recante ad oggetto "fondo nazionale ordinario per il sostegno alla locazione e fondo integrativo". Anno di competenza 2023.

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N. 3565 DEL 19/12/2022

Cod. Proposta 20817

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

SETTORE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Legge n. 431 del 9 dicembre 1998 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare l'art 11, istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi, nonché i criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27 marzo 2006 con la quale è stato approvato il bando che regolamenta tutte le procedure di assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso alla locazione di cui all'art. 11 della Legge richiamata e che, contestualmente, definisce le competenze dei Comuni nell'iter procedurale per l'attribuzione dei contributi medesimi e fissa la data del 31 dicembre di ogni anno quale termine ultimo per la pubblicazione deibandi comunali;

VISTO il DM del 13.7.2022, art. 1, commi 4 e 5, che, per come meglio specificato dalla Regione Calabria sul sito web istituzionale mediante apposita notizia pubblicata, stabilisce l'ampliamento dell'accesso ai contributi di che trattasi rispetto ai criteri fissati dalla DGR n. 206/2006, ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%;

PRECISATO che, di conseguenza, limitatamente all'anno 2022, l'avviso è rivolto a due tipologie di destinatari:

- TIPOLOGIA A - contributo ordinario;
- TIPOLOGIA B - per perdita di Reddito Irpef in ragionedell'emergenza Covid-19;

RITENUTO, pertanto, di indire la procedura di che trattasie, allo scopo, approvare la documentazione di seguito indicata che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

1. schema di avviso pubblico per la formazione delle due elenchi di soggetti idonei al riconoscimento del diritto al contributo ad integrazione dei canoni di affitto relativo all'anno 2021, per TIPOLOGIA A contributo ordinario e per TIPOLOGIA B per perdita di Reddito Irpef in ragione dell'emergenza Covid-19;
2. schema di domanda di partecipazione per la TIPOLOGIA A contributo ordinario (Allegato A);
3. schema di domanda di partecipazione per la TIPOLOGIA B per perdita di Reddito Irpef in ragionedell'emergenza Covid-19 (Allegato B);

PRECISATO

- che le domande di richiesta di contributo dovranno essere compilate esclusivamente sugli appositi modelli di domanda scaricabili dall'albo pretorio online del Comune di Catanzaro, Sezione Avvisi Pubblici;
- che tutta la documentazione necessaria sopra menzionata, resterà in pubblicazione sull'albo pretorio online di questo Comune per n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

- che le domande di richiesta di contributo, unitamente agli allegati, a pena di esclusione, dovranno pervenire tramite una delle seguenti modalità:
    - a mezzo PEC all'indirizzo *sett.politichesociali@certificata.comune.catanzaro.it*;
    - a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento (in tal caso, farà fede la data di effettiva ricezione delle domande che saranno accettate se pervenute entro e non oltre i termini di scadenza del presente avviso e, comunque, il Comune è esonerato da qualsiasi responsabilità per domande pervenute fuori termine per cause imputabili al servizio postale. Le domande dovranno essere indirizzate al Comune di Catanzaro, Settore Politiche Sociali, Via Fontana Vecchia n. 50, 88100, Catanzaro;
    - consegna a mano allo sportello del Settore Politiche Sociali ed Abitative nei giorni e negli orari diapertura al pubblico;
- che non saranno ammesse domande che perverranno con modalità diverse da quelle indicate;
- che il predetto indirizzo PEC è configurato in modo tale da ricevere messaggi di posta elettronica esclusivamente da account di posta certificata e non da account di posta elettronica ordinaria;
- che la comunicazione ai partecipanti alla presente procedura circa l'ammissione o l'esclusione dal beneficio avverrà mediante pubblicazione di un elenco per ciascuna tipologia recante il numero di protocollo assegnato alla domanda al momento della trasmissione ed entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione gli interessati potranno presentare motivato ricorso;
- che per le domande eventualmente inoltrate tramite soggetti terzi (CAF o altri) i soggetti sottoscrittori dell'istanza avranno l'onere di chiedere al soggetto inviante il numero di protocollo della domanda;
- che con la partecipazione alla presente procedura,tutte le condizioni previste dal presente atto, nonché tutte quelle previste nell'avviso allegato, saranno accettate integralmente dal soggetto istante;

DATO ATTO

1. che il Responsabile del Procedimento della presente procedura è il Dott. Natale Canino, Istruttore Direttivo Amministrativo, cat. D, Responsabile dell'Ufficio Casa;
2. che ogni attività istruttoria relativa alla presente procedura, unitamente alla predisposizione degli atti successivi consequenziali, vengono demandate, per come stabilito anche nella disposizione di servizio prot. n. 157435 del 2.12.2022, alla Dott.ssa Angela Speciale, Istruttore Amministrativo, cat. C, assegnata all'Ufficio Casa di questo Settore;

VISTA la Legge n. 431/1998 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

D E T E R M I N A

Che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di indire la procedura di che trattasi relativa alla concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022 – Legge n. 431/1998 recante ad oggetto "fondo nazionale ordinario per il sostegno alla locazione e fondo integrativo", anno di competenza 2023;

2. di approvare la documentazione di seguito indicata che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale:
    a. schema di avviso pubblico per la formazione delle due elenchi di soggetti idonei al riconoscimento del diritto al contributo ad integrazione dei canoni di affitto relativo all'anno 2021, per TIPOLOGIA A contributo ordinario e per TIPOLOGIA B per perdita di Reddito Irpef in ragione dell'emergenza Covid-19;
    b. schema di domanda di partecipazione per la TIPOLOGIA A contributo ordinario (Allegato A);
    c. schema di domanda di partecipazione per la TIPOLOGIA B per perdita di Reddito Irpef in ragione dell'emergenza Covid-19 (Allegato B);
3. di precisare che la presente Determinazione Dirigenziale non comporta oneri a carico del bilancio comunale;
4. di dare atto che, nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare, totalmente o parzialmente, a questo Comune, le somme necessarie, gli istanti, seppur in condizioni di ammissibilità,non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune di Catanzaro;
5. di precisare, inoltre,
    a. che le domande di richiesta di contributo dovranno essere compilate esclusivamente sugli appositi modelli di domanda scaricabili dall'albo pretorio online del Comune di Catanzaro, Sezione Avvisi Pubblici;
    b. che tutta la documentazione necessaria sopra menzionata, resterà in pubblicazione sull'albo pretorio online di questo Comune per n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi;
    c. che le domande di richiesta di contributo, unitamente agli allegati, a pena di esclusione, dovranno pervenire tramite una delle seguenti modalità:
        - a mezzo PEC all'indirizzo *sett.politichesociali@certificata.comune.catanzaro.it*;
        - a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento (in tal caso, farà fede la data dieffettiva ricezione delle domande che saranno accettate se pervenute entro e non oltre i termini di scadenza del presente avviso e, comunque, il Comune è esonerato da qualsiasi responsabilità per domande pervenute fuori termine per cause imputabili al servizio postale. Le domande dovranno essere indirizzate al Comune di Catanzaro, Settore Politiche Sociali, Via Fontana Vecchia n. 50, 88100, Catanzaro;
        - consegna a mano allo sportello del Settore Politiche Sociali nei giorni e negli orari diapertura al pubblico;
    d. che non saranno ammesse domande che perverranno con modalità diverse da quelle indicate;
    e. che il predetto indirizzo PEC è configurato in modo tale da ricevere messaggi di posta elettronica esclusivamente da account di posta certificata e non da account di posta elettronica ordinaria;
    f. che la comunicazione ai partecipanti alla presente procedura circa l'ammissione o l'esclusione dal beneficio avverrà mediante pubblicazione di un elenco per ciascuna tipologia recante il numero di protocollo assegnato alla domanda al momento della trasmissione ed entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione gli interessati potranno presentare motivato ricorso ;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

g. che per le domande eventualmente inoltrate tramite soggetti terzi (CAF o altri) i soggetti sottoscrittori dell'istanza avranno l'onere di chiedere al soggetto inviante il numero di protocollo della domanda;

h. che con la partecipazione alla presente procedura, tutte le condizioni previste dal presente atto, nonché tutte quelle previste nell'avviso allegato, saranno accettate integralmente dal soggetto istante;

6. di dare atto
   a. che il Responsabile del Procedimento della presente procedura è il Dott. Natale Canino, Istruttore Direttivo Amministrativo, cat. D, Responsabile dell'Ufficio Casa;
   b. che ogni attività istruttoria relativa alla presente procedura, unitamente alla predisposizione degli atti consequenziali, vengono demandate, per come stabilito anche nella disposizione di servizio prot. n. 157435 del 2.12.2022, alla Dott.ssa Angela Speciale, Istruttore Amministrativo, cat. C, assegnata all'Ufficio Casa di questo Settore;
7. di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria – Dipartimento n. 6 – Infrastrutture - Lavori Pubblici-Mobilità - Settore6 - Politiche di EdiliziaAbitative;
8. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis,comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
9. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Natale Canino
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE
Dott. Antonino Ferraiolo
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.