ALLEGATO A

Al Comune di Catanzaro
Settore Politiche Sociali ed Abitative – Ufficio Casa
Via Fontana Vecchia n. 50
88100 – Catanzaro (CZ)
PEC sett.politichesociali@certificata.comune.catanzaro.it

OGGETTO: Domanda per concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2025 (competenza 2026). Legge n. 431/1998. TIPOLOGIA A - CONTRIBUTO ORDINARIO.

Il/La sottoscritt___ _____

Nat__ a _____(prov. Di _____)

Il _____ residente a _____

All'indirizzo _____n. _____

Cod. Fisc. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| tel./cell. _____

Codice IBAN _____,
(si precisa, ad ogni buon fine, che, qualora la presente domanda fosse accolta e l'importo da erogare fosse superiore a € 1.000,00, è obbligatorio il codice IBAN in quanto al di sopra di tale importo non è possibile pagare né con assegno circolare né in contanti),

con riferimento all'avviso approvato con Determinazione Dirigenziale del Comune di Catanzaro n. 4051 del 30.12.2025,

C H I E D E

di partecipare all'avviso di cui sopra per essere ammesso/a al **contributo ordinario** previsto da Fondo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/1998 e alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA (dichiarazioni A) di possedere i seguenti requisiti e condizioni
(selezionare e spuntare con una X le caselle scelte e, dove richiesto, completare obbligatoriamente il formulario)

- ☐ cittadinanza italiana;
- ☐ cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea (indicare la cittadinanza _____;
- ☐ cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria (Decreto Legge n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008, n. 133) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- ☐ di possedere lo status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.Lgs. 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;

A) ☐ di essere residente nel Comune di Catanzaro, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione dal _____ ;
(la data di registrazione del contratto di locazione deve corrispondere alla data di residenza nel Comune di Catanzaro)

B) □ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale;

C) □ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

D) □ di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Catanzaro, identificato come segue:

(È OBBLIGATORIO COMPILARE IL RIQUADRO SOTTO RIPORTATO)

Ubicazione dell'immobile	**(Via/Piazza)**_____
Proprietario dell'immobile	**(Cognome e Nome**) _____
Data di stipulazione del contratto	|__|__|__|__|__|__|__|__|
Estremi della registrazione all'Ufficio del Registro	**SERIE 3^ - N.** |__|__|__|__|__| **DEL** |__|__|__|__|__|__|__|__|
Decorrenza contratto	|__|__|__|__|__|__|__|__|
Scadenza contratto	|__|__|__|__|__|__|__|__|
Canone mensile	**€** |__|__|__|,|__|__|
Canone annuo	**€** |__|__|__|__|,|__|__|

Dichiara altresì (dichiarazioni B):
(*selezionare e spuntare con una X la casella di interesse*)

☐ il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo,
oppure
☐ di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a parziale sanatoria della morosità medesima (Legge 269/04).

DICHIARA (dichiarazioni C)
(selezionare e spuntare con una X le caselle di interesse)
in qualità di INQUILINO di essere a conoscenza delle condizioni di NON CUMULABILITA' DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA STESSA FINALITA' e precisamente:

□ **di NON essere stato percettore** di altra misura di intevento statale rilevante ai fini IRPEF (Assegno di Inclusione REI, NASPI ecc.);

□ **di essere stato percettore** di altra misura di intevento statale rilevante ai fini IRPEF (Assegno di Inclusione REI, NASPI ecc.): **nel caso in cui venga selezionata la presente scelta è necessario barrare una delle due seguenti lettere (a o b) e compilare, se previsto, la relativa indicazione**:

[a] nell'intero anno 2025;
[b] solo in n. ____________ mesi dell'anno 2025 di seguito indicati: _____
_____;

☐ di NON essere stato percettore di altre misure a sostegno della locazione dell'alloggio predisposte da Enti istituzionali (Stato, Regione, Comuni, tra questi rientrano anche del CONTRIBUTO FITTI e cioè dei contributi a sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98)
[a] nell'intero anno 2025;
[b] solo in n. _____ mesi dell'anno 2025 di seguito indicati: _____
_____;

Dichiara, infine (dichiarazioni D):
(*le dichiarazioni di cui ai punti seguenti si intendono acquisite con la sottoscrizione della presente domanda*)

- di essere consapevole che potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo della Agenzia delle Entrate – Ministero delle Finanze, come riportato al punto 12 del Bando;
- di essere consapevole che a seguito della verifiche il Comune procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentino situazioni valutate inattendibili;
- di essere consapevole che, nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare, totalmente o parzialmente, al Comune le somme necessarie a finanziare il contributo, non si potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Catanzaro anche in caso di domanda ammess;
- di accettare integralmente tutte le condizioni previste nella Determinazione Dirigenziale del Comune di Catanzaro n. _____ del _____ nonché del relativo avviso;
- di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del GDPR n. 679/2016;
- di prendere atto dell'informativa resa ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR 679/2016 essendo a conoscenza che:
  a) Il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella relativa graduatoria;
  b) Il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
  c) Il mancato conferimento di tutti o alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
  d) I dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti pubblici;
  e) Il titolare del trattamento è il Comune di Catanzaro – Settore Politiche Sociali;
  f) Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare tempestivamente al Settore Politiche Sociali ed Abitative del Comune di Catanzaro ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata A.R.

Il Comune di Catanzaro non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Si allegano alla presente domanda:
(selezionare e spuntare con una X le caselle di interesse)

- ☐ copia del contratto di locazione in essere;
- ☐ copia del modello F24;
- ☐ documento attestante l'adesione alla cedolare secca;
- ☐ copia codice IBAN intestato o cointestato al soggetto che sottoscrive la presente domanda (si precisa, ad ogni buon fine, che, qualora la presente domanda fosse accolta e l'importo da erogare fosse

superiore a € 1.000,00, è obbligatorio il codice IBAN in quanto al di sopra di tale importo non è possibile pagare né con assegno circolare né in contanti).

- ☐ copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2025 corredate da marca da bollo di € 2,00 (da presentare unitamente alla domanda);
- ☐ Dichiarazione del conto corrente bancario o postale o della carta prepagata, intestato o cointestato al beneficiario, sul quale chiede l'accredito del contributo (e con indicazione del codice IBAN) – NB. SI FA PRESENTE CHE NON E' VALIDO IL CODICE IBAN DEI LIBRETTI POSTALI IN CUI VENGONO ACCREDITATI LE PENSIONI;
- ☐ *autocertificazione* circa eventuale fonte di sostentamento per nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica zero o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione;
- ☐ dichiarazione sostitutiva unica e attestazione ISEE in corso di validità;
- ☐ idonea documentazione atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso;
- ☐ copia di valido documento di riconoscimento del soggetto che presenta la domanda;
- ☐ copia di valido documento di riconoscimento del proprietario dell'immobile oggetto della locazione;
- ☐ per gli **extracomunitari**, *autocertificazione storica* dalla quale risulti la residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria (decreto legge 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n. 133), tranne per i periodi relativi alla permanenza nel Comune di Catanzaro, la cui certificazione sarà acquisita d'ufficio **e** copia di valido *permesso* o *carta di soggiorno*;
- ☐ altro_____.

Le dichiarazioni sono rese sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materiadi documentazione amministrativa*") e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali. Alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia del Documento di identità del dichiarante.

Si precisa che il fondo di che trattasi ex art. 11 della Legge n. 431/1998 non risulta finanziato nella legge di bilancio in corso di approvazione e, di conseguenza, nel caso in cui le risorse relative non vengano stanziate e liquidate ai Comuni da parte del Ministero o della Regione Calabria, gli istanti che risulteranno ammessi alla presente procedura non riceveranno alcun contributo e non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune di Catanzaro.

Firma del Richiedente

Catanzaro, lì _____

_____

NB. Si sottolinea la necessità di prestare la massima attenzione nella compilazione della domanda e nell'allegare tutta la documentazione necessaria. Si rammenta, inoltre, di custodire il numero di protocollo relativo alla presentazione della domanda (sia se trasmessa via PEC, anche da CAF, sia se consegnata a mano presso il Settore Politiche Sociali ed Abitative del Comune di Catanzaro) che servirà per verificare l'ammissione/esclusione della stessa consultando gli elenchi che saranno pubblicati sul sito web del Comune di Catanzaro (per come previsto dall'art. 6 del relativo avviso).