CITTA' DI CATANZARO

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO, EDILIZIA PRIVATA E SUE

"Urbanistica e Pianificazione Territoriale"

Tavola n° 0	Titolo Tavola: **DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO** **NOTA DESCRITTIVA**

Data: Novembre 2023

Il Dirigente del Settore
Ing. Giovanni Laganà

Il R.U.P.
Arch. Laura Abramo

Ufficio di Piano
Pian. J. Fabio Gualtieri

Collaboratore Esterno
Pian. Dalila Pariano

CITTA' DI CATANZARO

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO, EDILIZIA PRIVATA E SUE

"Urbanistica e Pianificazione Territoriale"

La delimitazione del centro abitato per come definita negli elaborati uniti alla presente relazione, si propone di rivisitare la precedente delimitazione approvata con deliberazione della Giunta Municipale n° 652/2007 per adeguarla all'effettiva situazione demografica, desunta dall'estrazione di dati anagrafici necessari per definire la popolazione ricadente in centri abitati, nonché per riconsiderare criteri posti a base della precedente proposta.

A fondamento della delimitazione del centro abitato e la definizione rappresentata dall'art. 3 comma 1 punto 8. D.Lgs n° 285/92 - CODICE DELLA STRADA, che testualmente, cosi definisce il centro abitato: "*insieme di edifici, delimitate lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo, ancorché intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di venticinque fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada".*

La citata definizione fissa dei limiti precisi alla delimitazione del centro abitato; essa deve essere in stretta relazione all'insieme continuo di edifici, evitando ogni estensione impropria per come tra l'altro espressamente chiarificato dalla CIRCOLARE MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI 29 DICEMBRE 1997, n° 6709/97 e DIRETTIVA.MINISTERO LAVORI PUBBLICI 24 OTTOBRE 2000 che cosi recitano:

> *CIRCOLARE MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI 29 DICEMBRE 197, n° 6709/97: "... la delimitazione del centro abitato deve essere effettuata in funzione della situazione edificatoria esistente o in costruzione e non quella ipotizzata dagli strumenti urbanistici, tenendo presente che il numero di almeno venticinque fabbricati, con accesso veicolare o pedonale diretto sulla strada, previsti dall'art. 3, comma 1, punto 8, del codice della strada, è comunque subordinato alla caratteristica principale di "raggruppamento continuo". Pertanto detti fabbricati debbono essere in stretta relazione tra di loro e non costituire episodi edilizi isolate; i fabbricati quindi possono essere intervallati solo da: "strade, piazza, giardini o simili ed aree di uso pubblico" con esclusione quindi di terreni agricoli, aree fabbricabili, ecc.";*
>
> DIRETTIVA MINISTERO LAVORI PUBBLICI 24 OTTOBRE 2000*: "... non appare condivisibile l'atteggiamento di alcuni comuni di delimitare il centro abitato ai fini dell'applicazione delle norme del Codice, non in relazione all'insieme continuo di edifici che lo costituisce, ma sovente in posizione largamente anticipata in corrispondenza, ad esempio, di case sparse, se non addirittura all'inizio del territorio comunale, senza alcun vantaggio per gli utenti della strada e della sicurezza più in generale ..."*

Tale Nuova delimitazione si è pertanto attenuta a quanto espressamente previsto dal Codice della Strada ed indicato dalla citata DIRETTIVA e CIRCOLARE; ha, altresì, tenuto conto dell'applicabilità dell'art. 5 comma 4 del DPR 495/92, valutata ai fini della sicurezza dell'utente della strada.

Si individuano i tratti di strada compresi nella delimitazione del centro abitato:

STRADA STATALE	**SS 109BIS**	Km 8+212 a Km 9+740
		Km 11+383 a Km 12+598
		Km 18+752 all'incrocio SS 280 dir
	SS 19Q	Km 0+750 a Km 6+680
		Km 7+565 a Km 11+690
		Km 12+240 a Km 14+345
	SS 280 dir	Km 5+857 a Km 6+377
	SS 280	Km 31+315 a Km 33+980

STRADA PROVINCIALE	**SP 34/2**	Km 0 +00 a Km 0+450
		Km 1+280 a Km 3+500
	SP 165/2	Km 22+780 a Km 23+250
		Km 23+730 a Km 24+120
	SP 25	Km 0+080 a Km 0+400
	SP 18	Km 1+320 a Km 1+930
		Km 2+060 a Km 2+200
		Km 4+800 a Km 5+350
	SP 17	Km 0+00 a Km 1+100
		Km 1+950 a Km 2+500
		Km 2+670 a Km 2+850
		Km 5+000 a Km 5+550
	SP 17 var	Km 0+180 a Km 1+780
		Km 1+890 a Incr SP17 Km 5+500
	SP 13	Da Km 0+00 a Km 1+180
		Km 1+680 a Km 2+527
		Km 3+947 a Km 4+536
	SP 45	Km 0+00 a Km 0+700
	SP 48	Km 4+170 a Km 4+860
		Km 5+857 a Km 6+377
		Km 9+135 a Km 9+370
	SP 157	Da km 0+00 a km 0 + 150
	SP 166	Da Km 0 +00 a Km 0+180
		Da Km 3+250 a km 5+066