CITTA' DI CATANZARO

SETTORE PATRIMONIO – PROVVEDITORATO

AVVISO PUBBLICO

AI SENSI DELL'ART.18 DEL REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE PER IL RINNOVO DI CONCESSIONE DEMANIALE ART. 36 E SEGG. CODICE DELLA NAVIGAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. - Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, in part. l'art. 18 (pubblicazione della domanda);
- il D. Lgs. n. 112/98 - Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L. 241/90 e s.m.i., in part. gli artt. 7 e segg.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di Catanzaro, approvato ai sensi dell'art. 13 della L.R. 17/2005 e s.m.i. con Decreto Dirigenziale n. 4643 del 31 ottobre 2013;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con D.C.R. n. 147 del 12/06/2007, in particolare l'art. 10, commi 5 e 6;
- il Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024;
- la Determina Dirigenziale n. 3956 del 22/12/2025 di approvazione del presente avviso;

AVVISA

1. di dare avvio alla procedura di evidenza pubblica per il rinnovo della concessione di un'area demaniale marittima di complessivi mq. 264, situata in Catanzaro, Via Lungomare S. Pugliese, 131 Loc. Lido e catastalmente individuata al Foglio n. 102 particella 323 e 326 (allegato 1) allo scopo di mantenervi una tettoia e un chiosco a servizio dell'attività di bar pasticceria denominata "Marrons Glaces",
2. che la durata della concessione è individuata in anni 6 (sei) a partire dal 2026;
3. che il valore annuo stimato della concessione è pari a € 3.444,87 (giusto Decreto MIT n. 218 del 28/12/2024 e smi) oltre all'addizionale regionale pari al 15% del canone demaniale;

Per quanto sopra, ai sensi e per gli effetti:

- dell'art.18 del D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- dell'art. 7, comma 2 e dell'art. 9, commi 1 e 2, del Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024;

INVITA

tutti coloro che possano avervi interesse, a presentare domanda concorrente per l' area suddetta entro il termine perentorio di **20 (venti) giorni** consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale, alla seguente pec: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it, con le modalità indicate su Sito del Comune di Catanzaro al seguente link: https://www.comune.catanzaro.it/ambiente/patrimonio/porto-e-demanio-marittimo/, **avvertendo che non sarà valutata alcuna comunicazione che dovesse pervenire oltre il termine stabilito**.

Qualora dovessero pervenire domande concorrenti all' istanza sull' area così individuata si rimanda agli artt. 8 e 10 del Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024 e si applicheranno gli artt. 10 e 11 del citato Regolamento.

Il presente avviso costituisce debito avviso per la generale conoscenza e trasparenza dell'attività amministrativa e non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro al rilascio della concessione demaniale marittima e nessuna eccezione e/o obiezione potrà essere sollevata dalla Ditta richiedente qualora sussistano impedimenti al rilascio della medesima concessione.

Il Settore Comunale presso cui richiedere eventuali informazioni e/o prendere visione degli atti, previo appuntamento telefonico, è il Settore Patrimonio – Provveditorato, Via Pugliese n. 30 (Palazzo Scaccomatto), pec: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it – Catanzaro. Il Responsabile del Procedimento è la Funzionaria E.Q. Dott.ssa Anna Mellace –- tel uff. 0961 881780, e-mail: servizio.patrimonio-demanio@comune.catanzaro.it.

Il presente Avviso è pubblicato per giorni 20 (venti) all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito di questa Amministrazione comunale.

Il Dirigente
Ing Giovanni Laganà

Firmato digitalmente da
Giovanni Lagana'
C = IT
Data e ora della firma:
23/12/2025 11:17:45

INFORMATIVA PRIVACY: si informa che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della vigente normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, il Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali 2016/679, il d.lgs. 30/06/2023 n. 196 e ss.mm.ii., come modificato da ultimo dal d.lgs, 10/08/2018 n. 101.

COMUNE DI CATANZARO
Aoo CATANZARO
Prot. N. 135996 del 23/12/2025

All. 1 – Inquadramento territoriale

