



CITTA' DI CATANZARO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N034

OGGETTO: Determinazione per l'anno 2025 delle tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno.

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventiquattro, del mese di gennaio si è riunita presso Palazzo Comunale la Giunta Comunale, convocata alle ore 12:30

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

COGNOME	NOME	INCARICO	PRESENTE	ASSENTE
Fiorita	Nicola	Sindaco	X	
Iemma	Giuseppina	Vice Sindaco	X	
Monteverdi	Donatella	Assessore	X	
Squillace	Pasquale	Assessore	X	
Belcaro	Annunziato	Assessore	X	
Lacava	Luisa	Assessore	X	
Colosimo	Irene	Assessore		X
Furrer	Giuliana	Assessore	X	
Costantino	Vincenzo	Assessore	X	
Battaglia	Antonio	Assessore		X

Partecipa alla riunione con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000) Antonino Ferraiolo in qualità di Vice Segretario Generale.

Presiede il Sindaco Nicola Fiorita il quale, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**ATTIVITA' ECONOMICHE, SUAP, TURISMO E TRANSIZIONE AL
DIGITALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: Determinazione per l'anno 2025 delle tariffe dell'Imposta
Comunale di Soggiorno.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 4 del D. Lgs. 14.03.2011, n. 23 (per come modificato dall'art. 25 del D.L. n. 41/2021) recante "Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale";

VISTO l'art. 4, comma 7 del Decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, che testualmente recita:

"A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi";

CONSIDERATO CHE

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 147 del 15/11/2023 è stato approvato il nuovo regolamento di Disciplina dell'Imposta Comunale di Soggiorno, la cui entrata in vigore è decorsa, secondo legge, a partire dal 01 Gennaio 2024 (a partire dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione dello stesso sul portale del federalismo fiscale, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, per come previsto dal comma 15-quater, da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, che vi provvede entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale);
- Il nuovo Regolamento ha stabilito:
 - all'art. 2, il presupposto dell'imposta;
 - all'art. 3, che le eventuali variazioni alle relative tariffe applicabili vengano deliberate annualmente dalla Giunta Comunale, entro i termini di legge, sulla base dei criteri generali definiti dal Consiglio Comunale;
 - agli artt. 11 e 12, i casi di esenzione e di riduzione delle tariffe applicabili;

PRESO ATTO che

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 498 del 05/12/2017 si determinavano le tariffe per l'anno 2018, confermate con Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 30/01/2019 per l'anno 2019, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 19/02/2020 per l'anno 2020, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 25/02/2021 per l'anno 2021 e con Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 18/01/2022 per l'anno 2022;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 31/03/2023 sono state determinate nuove tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno la cui entrata in vigore ha avuto decorrenza dal 01 Giugno 2023;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 692 del 20/11/2023 si sono confermate, per l'anno 2024, le tariffe già in vigore per l'anno 2023;
- Nel corso del tavolo tecnico con gli operatori turistici svoltosi in data 18/11/2024 gli stessi hanno espresso le loro perplessità su un eventuale aumento dell'imposta di soggiorno e sottolineato che le loro strutture fanno registrare una occupazione media annuale di circa il 50%;
- Occorre procedere, comunque, alla regolamentazione del tariffario dell'imposta di soggiorno per quanto concerne alcune tipologie di strutture finora non contemplate nel tariffario comunale (per esempio, Appartamenti ammobiliati per uso turistico ex art. 19 L. R. Calabria n. 34/2018); appare opportuno, inoltre, relativamente alle strutture ricettive extralberghiere, armonizzare il tariffario comunale con la classificazione operata dalla L. R. della Regione Calabria n. 34 del 07 Agosto 2018, la quale, all'art. 2, individua come di seguito le diverse tipologie di struttura:
 - Affittacamere, bed and breakfast, locande;

- Case e appartamenti;
- Case per ferie e case religiose;
- Ostelli per la gioventù, centri soggiorno studi;
- Residenze di campagna, residenze di montagna, rifugi escursionistici;
- Residenze d'epoca e dimore storiche;
- Con L.R. della Regione Calabria n. 26 del 08 Luglio 2024, "Riconoscimento dell'albergo nautico diffuso. Modifiche e integrazioni della legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 (Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere)" sono state apportate modifiche ed integrazioni alla L.R. n. 34/2018, in particolar modo prevedendo la figura della struttura ricettiva extralberghiera denominata "albergo nautico diffuso", composta da "un'unità produttiva ubicata nel territorio regionale che offre servizi comuni e unità da diporto attrezzate per la sistemazione e il pernottamento a bordo a servizio dell'unità produttiva".

CONSIDERATO CHE, relativamente alle strutture ricettive extralberghiere, la stessa classificazione sopra indicata è riportata nella modulistica di SCIA del SUAP comunale e consentirà, pertanto, un più agevole e corretto inquadramento delle strutture per tipologia da parte degli uffici preposti;

VISTE:

- La L.R. Calabria n. 34 del 07 Agosto 2018, "Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere", per come modificata ed integrata dalla L.R. n. 26 del 08 Luglio 2024, "Riconoscimento dell'albergo nautico diffuso. Modifiche e integrazioni della legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 (Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere)";
- La L.R. Calabria n. 28 del 11 Luglio 1986, "Ricezione turistica all'aria aperta";
- La L.R. Calabria n. 50 del 07 Dicembre 2009, "Definizione delle tipologie dei servizi forniti dalle imprese turistiche nell'ambito dell'armonizzazione della classificazione alberghiera";

SENTITO L'ASSESSORE AL TURISMO si ritiene, pertanto, alla luce di quanto sopra, di poter determinare, per l'anno 2025, le tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno secondo la seguente tabella:

TIPOLOGIA DI STRUTTURA	TARIFFA A NOTTE PER PERSONA
Strutture ricettive alberghiere a 5 stelle o a maggiore classificazione	€ 3,00
Strutture ricettive alberghiere a 4 stelle	€ 2,50
Strutture ricettive alberghiere a 3 stelle	€ 2,00
Strutture ricettive alberghiere a 2 stelle	€ 1,50
Strutture ricettive alberghiere a 1 stella	€ 1,50
Affittacamere, Bed and Breakfast (compresi Bed and Breakfast in family), Locande	€ 2,00
Case e appartamenti per vacanze, Appartamenti ammobiliati per uso turistico (ex art. 19 L.R. n. 34/2018), Immobili destinati alla locazione breve (ex art. 4 D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con L. n. 96/2017)	€ 1,50
Agriturismo	€ 1,00

Strutture ricettive all'aria aperta: campeggi, villaggi turistici e villaggi-camping	€ 1,00
Case per ferie e case religiose, ostelli per la gioventù, centri soggiorno studi, residenze di campagna, residenze di montagna, rifugi escursionistici, residenze d'epoca o dimore storiche	€ 1,00
Albergo Nautico Diffuso (L.R. n. 26 del 08 Luglio 2024)	€ 1,00
Altre tipologie di struttura	€ 1,00

DATO ATTO CHE l'applicazione delle suddette tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno avrà effetto, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, per come previsto dal comma 15-quater, ossia dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15 (in modalità telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale);

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo alle competenze della Giunta comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale in merito al ruolo ed alle funzioni della Giunta;

**ATTIVITA' ECONOMICHE, SUAP, TURISMO E TRANSIZIONE AL
DIGITALE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO Determinazione per l'anno 2025 delle tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs.
n. 267/2000 e s.m.i.**

**IL DIRIGENTE
BENEDETTA DE VITA**

(con firma digitale)

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Data 24/01/2025

SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: Determinazione per l'anno 2025 delle tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli articoli 49 comma 1, 147 bis comma1 e 153 comma4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Data 24/01/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott. PAOLO MACRINA

(con firma digitale)

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

SENTITA la relazione dell'Assessore proponente al Turismo, Sig. Vincenzo Costantino;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri allegati, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012, firmati digitalmente dal Dirigente del Settore Proponente e dal Dirigente del Servizio Finanziario;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di determinare per l'anno 2025, alla luce di quanto indicato in premessa, che si intende qui integralmente richiamato, le tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno, secondo la seguente tabella:

TIPOLOGIA DI STRUTTURA	TARIFFA A NOTTE PER PERSONA
Strutture ricettive alberghiere a 5 stelle o a maggiore classificazione	€ 3,00
Strutture ricettive alberghiere a 4 stelle	€ 2,50
Strutture ricettive alberghiere a 3 stelle	€ 2,00
Strutture ricettive alberghiere a 2 stelle	€ 1,50
Strutture ricettive alberghiere a 1 stella	€ 1,50
Affittacamere, Bed and Breakfast (compresi Bed and Breakfast in family), Locande	€ 2,00
Case e appartamenti per vacanze, Appartamenti ammobiliati per uso turistico (ex art. 19 L.R. n. 34/2018), Immobili destinati alla locazione breve (ex art. 4 D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con L. n. 96/2017)	€ 1,50
Agriturismo	€ 1,00
Strutture ricettive all'aria aperta: campeggi, villaggi turistici e villaggi-camping	€ 1,00
Case per ferie e case religiose, ostelli per la gioventù, centri soggiorno studi, residenze di campagna, residenze di montagna, rifugi escursionistici, residenze d'epoca o dimore storiche	€ 1,00
Albergo Nautico Diffuso (L.R. n. 26 del 08 Luglio 2024)	€ 1,00
Altre tipologie di struttura	€ 1,00

3. Di dare atto che l'applicazione delle suddette tariffe dell'Imposta Comunale di Soggiorno avrà effetto, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, per come previsto dal comma 15-quater, ossia dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15 (in modalità telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale);

4. Di trasmettere copia del presente atto, per via telematica, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante inserimento del testo del medesimo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 28.09.1998, n. 360;
5. Di prevedere, altresì, la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale dell'Amministrazione Comunale, nell'area tematica "Turismo", alla voce "Imposta di Soggiorno", con indicazione della data di entrata in vigore delle nuove tariffe, con valore di pubblicità legale nei confronti di tutti i soggetti obbligati al pagamento;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con votazione unanime espressa in forma palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Vice Segretario Generale
Ferraiolo Antonino

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Sindaco
Fiorita Nicola

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene inoltrata per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ai sensi della L. 69/09, per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs n. 267 del 18.8.2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Catanzaro, lì 27/01/2025

SEGRETARIO
DOTT. Vincenzina Sica
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)