



COMUNE DI CATANZARO

SETTORE EDILIZIA PRIVATA E SUE

COEFFICIENTI DI ADEGUAMENTO ISTAT ONERI CONCESSORI

ANNO 2021 ONERI DI URBANIZZAZIONE: 1,775
COSTI DI COSTRUZIONE: 1,991

ANNO 2022 ONERI DI URBANIZZAZIONE: 1,853
COSTI DI COSTRUZIONE: 2,088

INCIDENZA OPERE DI URBANIZZAZIONE

PRIMARIE = 51,2%

SECONDARIE = 48,8%

DIRITTI DI SEGRETERIA 2022
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO EDILIZIA PRIVATA E SUE

- Deposito tipo di frazionamento e/o di tipi mappali:
- Quota fissa € **39,60**
- Quota variabile € **2,10** per ogni particella catastale originaria fino a un massimo di € **22,90**.
- Per la richiesta di ogni altro certificato o attestato di competenza del Settore: € **23,50**
- Per le S.C.I.A. e/o C.I.L.A. relative:
 - 1) ad interventi minori di cui al 1° comma dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001 e non riconducibili all'elenco di cui agli artt. 6 e 10 del citato D.P.R.: € **64,20**;
 - 2) per le S.C.I.A. relative ad interventi maggiori, descritti al comma 3 del D.P.R. 380/2001 e per i cambi di destinazione d'uso anche senza opere, come per i permessi di costruire, come di seguito elencati;
 - 3) per i Permessi di Costruire, anche in sanatoria, relativi a costruzioni e/o ristrutturazioni di fabbricati aventi una cubatura:

- fino a mc 1.000	€ 124,10
- da mc 1.001 a mc 3.000	€ 181,80
- da mc 3.001 a mc 6.000	€ 299,40
- da mc 6.001 a mc 10.000	€ 495,00
- oltre 10.000 mc	€ 652,20
- Per la richiesta di Permessi di Costruire relative ad opere di urbanizzazione: € **340,10**
- Per la richiesta di lottizzazioni € **639,50**
- Per le S.C.I.A. relative ad agibilità:

- fino a mc 1.000	€ 104,80
- da mc 1.001 a mc 3.000	€ 156,20
- da mc 3.001 a mc 6.000	€ 234,20
- da mc 6.001 a mc 10.000	€ 351,80
- oltre mc 10.000	€ 521,00
- Per la richiesta di proroghe, volture o cointestazioni di permessi di costruire: € **40,00**
- Per la riproduzione di copie e/o autenticazione di atti, vengono confermati gli importi dell'anno 2011.

I versamenti dovranno essere effettuati:

- Sul portale dei pagamenti disponibile sul sito istituzionale www.comune.catanzaro.it alla voce Pago PA, indicando nella causale il tipo di atto richiesto.

Le ricevute di versamento dovranno essere allegate alle istanze all'atto della presentazione.