



CITTA' DI CATANZARO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N 115 Data 30/09/2020	OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
--	--

L'anno duemilaventi, il giorno trenta, del mese di settembre alle ore 13:00 e successive, nella Sala dell' Amministrazione Provinciale di Catanzaro "Piazza Rossi", in seduta Urgente e in Seconda convocazione si è riunito il Consiglio Comunale, risultano presenti:

COGNOME NOME	INCARICO		COGNOME NOME	INCARICO	
ABRAMO SERGIO	SINDACO	X	AMENDOLA ANDREA	CONSIGLIERE	X
ANGOTTI ANTONIO	CONSIGLIERE		BATTAGLIA DEMETRIO	CONSIGLIERE	X
BELCARO ANNUNZIATO	CONSIGLIERE	X	BRUTTO TOMMASO	CONSIGLIERE	X
CELI FRANCESCA CARLOTTA	CONSIGLIERE		CICONTE VINCENZO ANTONIO	CONSIGLIERE	X
CONSOLANTE ENRICO	CONSIGLIERE	X	COSTA LORENZO	CONSIGLIERE	
COSTANZO MANUELA	CONSIGLIERE	X	COSTANZO SERGIO	CONSIGLIERE	X
DE SARRO VINCENZO	CONSIGLIERE	X	GALLO ROBERTA	VICE PRESIDENTE	X
GIRONDA FRANCESCO	CONSIGLIERE	X	LEVATO LUIGI	CONSIGLIERE	
LOSTUMBO ROSARIO	CONSIGLIERE	X	MANCUSO FILIPPO	CONSIGLIERE	
MANCUSO ROSARIO	CONSIGLIERE		MERANTE GIOVANNI	CONSIGLIERE	
MIRARCHI ANTONIO	CONSIGLIERE	X	MOTTOLA DI AMATO MAURIZIO	CONSIGLIERE	
PISANO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	POLIMENI MARCO	PRESIDENTE	X
PRATICO AGAZIO	CONSIGLIERE		PROCOPI GIULIA	CONSIGLIERE	
RENDA GIULIANO	CONSIGLIERE	X	RICCIO EUGENIO	CONSIGLIERE	
ROTUNDO CRISTINA	CONSIGLIERE	X	SESTITO RAFFAELA	CONSIGLIERE	X
TALARICO FABIO	CONSIGLIERE	X	TRIFFILETTI ANTONIO	CONSIGLIERE	
URSINO ANTONIO	CONSIGLIERE	X			

PRESENTI N° 21

ASSENTI N° 12

Presiede il Presidente Marco Polimeni.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000) il/la Dott.ssa Vincenzina Sica in qualità di Segretario Generale.

SERVIZI FINANZIARI, BILANCIO, TRIBUTI
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta del Dirigente del SERVIZI FINANZIARI, BILANCIO, TRIBUTI ad oggetto **APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)** che di seguito si riporta :

Richiamato l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.”*.

Preso atto, pertanto, che, a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

Richiamato, altresì, l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile alla nuova IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777, della L. n. 160/2019;

Esaminato lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Atteso che, ai sensi del comma 767, dell'art. 1, L. n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Evidenziato che, in caso di mancata pubblicazione entro il termine suddetto, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente, a eccezione dell'anno 2020, per il quale l'assenza di pubblicazione comporta l'applicazione delle aliquote della nuova IMU nella misura “base”;

Visto l'art. 1 comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Dato atto che l'art.107,co.2 del DL. 18/2020, così come modificato dall'art.106,co.3-bis ha previsto un ulteriore slittamento dei termini per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 al 30 settembre 2020;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato acquisito il parere del competente organo di revisione;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

PROPONE AL CONSIGLIO

1. Che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 , composto da n° 21 articoli che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale
3. di prendere atto che il presente Regolamento decorre dal 1° Gennaio 2020;
4. di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;
5. di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, secondo le modalità ivi previste;
6. di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;
7. di dare atto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto all'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti la specifica materia, oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni ;
8. attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
9. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

IL FUNZIONARIO

CHIRILLO ROSARIA

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE

Antonino Ferraiolo

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

SERVIZIO TRIBUTI
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

DOTT. Antonino Ferraiolo

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Data 26/09/2020

SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli articoli 49 comma 1, 147 bis comma1 e 153 comma4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

TRATTASI DI APPROVAZIONE REGOLAMENTO

Data 26/09/2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

DOTT. Antonino Ferraiolo

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente Marco Polimeni verificata la presenza del numero legale dichiara aperta e valida la seduta. Giustifica l'assenza dei consiglieri Mottola Di Amato, Filippo Mancuso e Merante Giovanni impossibilitati a partecipare ai lavori odierni.

Il Presidente del Consiglio Comunale dott. Marco Polimeni dà lettura della proposta deliberativa avente ad oggetto: **APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE (imu**

Sull'ordine dei lavori chiede ed ottiene di intervenire il Consigliere Costanzo Sergio, proponendo di voler aprire la discussione alla trattazione dei punti 6, 7 e 8 iscritti all'O.D.G. rinunciando invece ad intervenire nei punti precedenti;

Il Presidente, cede la parola al Sindaco Sergio Abramo per relazionare in merito al punto in oggetto indicato;

DATO ATTO che vengono nominati scrutatori i consiglieri: Gallo, Ursino, Belcaro;

VISTO il parere espresso della 3^a Commissione Consiliare Permanente;

DATO ATTO che entrano in aula i consiglieri Costa, Riccio;

Rilevato che escono dall'aula i consiglieri Brutto, Ciconte, Riccio, Sestito;

A questo punto il Presidente Polimeni pone a votazione la proposta in esame;

Con il seguente risultato della votazione, espressa per appello nominale, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori ricognitori di voti:

PRESENTI N. 19

VOTANTI N. 18

ASTENUTI N. 1

Voti favorevoli n. 14 (Abramo, Amendola, Battaglia, Consolante, Costa, Costanzo M., Gallo, Gironda, Lostumbo, Pisano, Polimeni, Renda, Talarico, Ursino);

Astenuti n. 1 (Mirarchi);

Contrari n. 4 (Belcaro, Costanzo S. De Sarro, Rotundo)

VISTO l'esito della votazione che precede

DELIBERA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la proposta di deliberazione così come predisposta e riportata in premessa.

Stante l'urgenza, con separata votazione, resa con lo stesso risultato della votazione precedente

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. L.gs 267/2000.

Tutti gli interventi sono riportati nel resoconto contenente la trascrizione integrale della seduta che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante del presente verbale.

Letto e Approvato

Presidente

Sig. Marco Polimeni

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Segretario

Dott.ssa Sica Vincenzina

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)