



COMUNE DI CATANZARO
Partita Iva – 00129520797

PROT. N.

SETTORE LL.PP
GESTIONE DEL TERRITORIO

VIA JANNONI – 88100 CATANZARO

TEL. 881266 FAX 0961/881264

AVVISO DI GARA

CIG 0473698BF1

OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE SELCIATI STRADALI - Importo a base d'appalto €. 74.509,80 oltre €.1.490,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

1- PREMESSA- INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO-NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

Provvedimento di indizione:

Procedura indetta con determinazione n. 1807 del 8.4.2010

Luogo di esecuzione: Strade comunali ricadenti in centro storico.

Indicazioni generali:

L'APPALTO RIGUARDA LA MANUTENZIONE DI SELCIATI STRADALI RICADENTI SU STRADE COMUNALI e comunque altri interventi meglio individuati nel capitolato speciale d'appalto.

Durata dell'appalto: anni 1 a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Le caratteristiche dei lavori, l'entità delle prestazioni e le modalità di pagamento, con riferimento alla normativa che le prescrive, sono specificatamente indicate nel capitolato speciale d'appalto.

L'APPALTO E' FINANZIATO CON FONDI COMUNALI.

Importo a base d'appalto €. 74.509,80 oltre €.1.490,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CATEGORIA PREVALENTE: **OG3** CLASSE I IMPORTO COMPLESSIVO: **€. 76.000,00**

2- PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto dei lavori sopra indicati è affidato a mezzo di procedura aperta.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del Dlvo n. 163/2006 con i seguenti criteri vincolati:

CRITERI VINCOLATI	PONDERAZIONE
Capacità tecnico organizzativa	10 su 100
Lavori analoghi	30 su 100
Offerta tecnica	35 su 100
Offerta economica	25 su 100

3- PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Modalità di presentazione dell'offerta:

a) il plico contenente la documentazione richiesta deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del **4.6.2010 ore 12.00** al seguente indirizzo:

Comune di Catanzaro- Settore Gestione del Territorio
Via Jannoni 88100 Catanzaro

b) è altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00;

c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;

d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima;

f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;

g) Il plico deve contenere al proprio interno **cinque buste A, B, C, D, E.**

La busta "A" recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE", a **pena d'esclusione**, dovrà contenere:

a1. Autocertificazioni da completare con i dati richiesti:

a) autocertificazione del legale rappresentante.

Si precisa che **l'autocertificazione relativa ai requisiti di cui all'art. 28 D.P.R. 34/2000 non va compilata nel caso di presentazione di attestazione S.O.A. dalla quale si desume la classifica e categoria richiesta**. Detta attestazione può essere presentata in fotocopia firmata dal legale rappresentante con allegata fotocopia di un documento di identità valido e leggibile (Determinazione dell'Autorità n° 19 del 27.9.2001);

b) autocertificazione relativa ai propri requisiti di ordine generale del/dei direttore/i tecnico/i (se persona diversa dal legale rappresentante), di tutti i soci (se trattasi di s.n.c.), degli accomandatari (se trattasi di s.a.s.), degli amministratori muniti di rappresentanza (se trattasi di altri tipi di società).

a2. Cauzione provvisoria presentata in uno dei modi previsti dall' art. 75 comma 2 e 3 d. leg.vo 163/06 a normativa vigente pari ad **€ 1.520,00** (2% dei lavori) con validità di sei mesi. Se detta cauzione è presentata mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari muniti di autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economie e Finanze ed iscritti nell'elenco di cui all'art. 107 del D. Leg.vo 385/93 (per come dettato dall'art.145 comma 50 legge 388/2000 –Finanziaria 2001) deve contenere le prescrizioni di cui all' art 75 comma 4 e 8 del predetto decreto. La stessa dovrà essere predisposta per come previsto dal decreto n° 123/04

E' ammessa in sostituzione di cauzione prestata in contante, assegno circolare non trasferibile a favore del "COMUNE DI CATANZARO". Le ditte che presteranno cauzione provvisoria in contanti o in assegno circolare sono tenute, a pena di escussione, a presentare quanto previsto dall'art. 75 comma 8 del Dlgs 163/06.

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della Certificazione di Qualità conforme alle Norme Europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione è ridotta del 50%. Detta certificazione dovrà essere allegata in fotocopia autenticata o autocertificata.

I depositi cauzionali delle ditte partecipanti e non aggiudicatari saranno restituite entro 30 giorni dall'aggiudicazione;

a3. Attestato di presa visione del Capitolato Speciale d'Appalto rilasciata dal responsabile del procedimento (o da suo delegato) attestante che il Legale Rappresentante dell'impresa singola ha preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto ed elenco prezzi.

Sono ammessi al ritiro del certificato della presa visione esclusivamente i soggetti aventi la legale rappresentanza dell'impresa concorrente, il direttore tecnico, ovvero tutti coloro che siano in possesso dei poteri di amministrazione o di rappresentanza dell'impresa.

I soggetti sopra richiamati, **la cui qualifica dovrà essere comprovata con adeguata documentazione (certificato C.C.I.A.A., attestazione SOA)**, potranno ottenere tale attestato esibendo un documento di identità valido e leggibile in corso di validità.

Potrà essere ritirato un solo attestato di presa visione.

Si Invitano le ditte partecipanti, **pena esclusione dalla gara**, ad utilizzare le autocertificazioni predisposte dall'Am/ne, comprensive anche della richiesta di partecipazione.

L'ATTESTATO DI PRESA VISIONE, POTRA' ESSERE RITIRATO NEI SEGUENTI GIORNI LAVORATIVI: LUNEDI', MERCOLEDI DALLE ORE 15.30 ALLE ORE 17.30 e VENERDI' DALLE ORE 8.30 AALLE ORE 10.00 PRESSO IL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.

LA BUSTA "B" recante la dicitura "CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA " , dovrà contenere:

- 1- Relazione dettagliata di non più di n. 5 cartelle formato A4, esclusi eventuali diagrammi e tabelle, che illustri la capacità tecnico organizzativa della ditta, l'organico con particolare riferimento a maestranze qualificate in lavori su pavimentazioni in materiale lapideo, mezzi, attrezzature e tecnologie proprie ecc. ;
- 2- certificazioni e/o documenti che attestino quanto dichiarato ecc..

LA BUSTA "C" recante la dicitura "LAVORI ANALOGHI" dovrà contenere:

- 1- Relazione dettagliata di non più di n. 5 cartelle formato A4, corredata da documentazione fotografica , che illustri le esperienze dalla ditta nell'ambito di lavori su pavimentazioni in materiale lapideo con particolare riferimento alle pavimentazioni in cubetti di porfido;
- 2- Certificati di regolare esecuzione rilasciati all'impresa concorrente dalle amministrazioni pubbliche appaltatrici relativi a lavori dello stesso tipo di quelli oggetto del presente appalto;
- 3- Altre certificazioni e/o documenti che attestino quanto dichiarato.

LA BUSTA "D" recante la dicitura "OFFERTA TECNICA" dovrà contenere:

- 1- Relazione dettagliata di non più di n. 5 cartelle formato A4 che illustri, alla luce dell'esamina dei fenomeni di ammaloramento esistenti su pavimentazioni in cubetti di porfido di vie del centro storico quali (via Jannoni, via XX Settembre, via Menniti Ippolito, via Poerio, via Raffaelli ecc..) l'intervento che si intende proporre per la ripresa di tali pavimentazioni e per garantire sulle stesse il transito ai mezzi pesanti; è ammessa una sola variante all'intervento proposto.

- 2- La proposta di un massimo di due voci di elenco prezzi contenenti, **a pena di esclusione**, almeno le seguenti diciture.

Ripresa di pavimentazione in cubetti di porfido, da eseguire con maestranza altamente qualificata, è compresa : la rimozione dei cubetti e di altro materiale lapideo nei tratti ammalorati, , la cernita, la scelta, la pulizia dei lapidei da corpi estranei di qualsiasi natura e consistenza e l'accatastamento, nell'ambito del cantiere, del materiale che può essere riutilizzato o il conferimento di tale materiale in depositi comunali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta; il rifacimento del sottostante letto di posa con; la posa in opera dei cubetti ad archi contrastanti, delle lastre di porfido a correre delle lastre di marmo e di altro materiale lapideo necessario all'eventuale mantenimento dei disegni delle pavimentazioni; la suggellatura dei giunti con Compreso gli oneri per la protezione delle aree oggetto d'intervento con idonee barriere non rimovibili e segnaletica a norma del codice della strada per il tempo necessario a garantire l'idoneità della pavimentazione a sopportare il transito veicolare anche di mezzi pesanti. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a peretta regola d'arte. E' esclusa la fornitura del materiale lapideo, da computare a parte con esclusione di quello eventualmente recuperato o fornito dall'Amministrazione.

€ /mq. (da trascrivere in numero e lettere)

Si precisa che le voci di elenco prezzi (massimo due) dovranno essere integrate secondo le soluzioni proposte soprattutto in riferimento al rifacimento del letto di posa e alla suggellatura dei giunti e completate con il prezzo offerto per mq. di pavimentazione lavorata. Il prezzo delle due voci da esprimersi al lordo delle spese generali, utile di impresa e ogni altro onere, dovrà scaturire da un'analisi dei prezzi di cui al punto 3. Tale prezzo è da considerarsi soggetto al ribasso d'asta proposto nell'offerta economica.

- 3- Analisi dei prezzi che giustificano il prezzo proposto nelle voci di elenco prezzi di cui al punto 2.

LA BUSTA "E" recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" , a **pena d'esclusione**, dovrà contenere:

b1- Dichiarazione sottoscritta per esteso con firma leggibile e generalità del legale rappresentante, contenente il ribasso percentuale ,espresso in cifre e lettere , offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara e di cui le voci presentate nell'offerta tecnica saranno considerate parte integrante.

Valgono le seguenti precisazioni:

- in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

4- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle offerte sarà effettuata il giorno **7/6/2010 alle ore 10.00** presso il settore Gestione del Territorio.

4a- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554 del 1999, con le specificazioni che seguono:

4b- OFFERTA ECONOMICA

b1 la valutazione dell'offerta economica in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «Offerta economica»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:

b.2 al ribasso percentuale sul prezzo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a_{\text{prezzo}}) = Ri / R_{\text{max}}$$

dove:

$V(a_{\text{prezzo}})$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta prezzo in esame variabile da zero a uno;

Ri è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

4c- OFFERTA TECNICA - CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA – LAVORI ANALOGHI -

In base alla documentazione presentata relativa agli elementi: offerta tecnica - capacità tecnico organizzativa –lavori analoghi verranno attribuiti, da ciascun commissario sulla base della propria discrezionalità tecnica, tre distinti coefficienti $V(a)$ variabile tra zero e uno. Per ciascun elemento è effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in modo da ottenere i seguenti coefficienti:

$V(a_{\text{to}})$ = coefficiente capacità tecnico organizzativa

$V(a_{\text{ot}})$ = coefficiente offerta tecnica;

$V(a_{\text{la}})$ = coefficiente lavori analoghi

Il punteggio degli elementi (indice di valutazione) **offerta economica, capacità tecnico organizzativa, offerta tecnica, lavori analoghi** è individuato moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) previsto in corrispondenza dell'elemento medesimo.

4d- La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = V(a_{\text{prezzo}}) * 25 + V(a_{\text{to}}) * 10 + V(a_{\text{ot}}) * 35 + V(a_{\text{la}}) * 30$$

dove:

$C(a)$ è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

$V(a_{\text{prezzo}})$, $V(a_{\text{to}})$, $V(a_{\text{ot}})$, $V(a_{\text{la}})$ sono i coefficienti delle prestazioni degli elementi dell'offerta variabili da zero a uno;

4e- Ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anomale le offerte che, in base ad elementi specifici e con motivazione tecnica, appaiono anormalmente basse; in tal caso la Stazione appaltante può procedere alla valutazione della loro congruità richiedendo al concorrente, per iscritto, di presentare le giustificazioni.

La Commissione di gara, il giorno fissato procede a:

1. Verificare la correttezza formale della documentazione delle ditte partecipanti contenuta nella busta "Documentazione" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. **La Commissione procederà quindi**, all'apertura delle altre buste delle ditte ammesse con il seguente ordine: Offerta capacità tecnico organizzativa, offerta lavori analoghi, offerta tecnica, offerta economica.

I LAVORI DELLA COMMISSIONE SARANNO SVOLTI A PORTE APERTE SOLO PER LA FASE DI ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLE BUSTE A-E (DOCUMENTAZIONE, OFFERTA ECONOMICA).

Durante i lavori il seggio di gara può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione;

La commissione procederà quindi alla determinazione dei coefficienti degli elementi dell'offerta e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Il punteggio sarà commisurato sul contenuto e completezza dei documenti presentati comprese le certificazioni e/o documenti che attestino quanto dichiarato.

In caso di uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreche' sia ritenuta congrua e conveniente e comunque previo controllo.

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore, qualora la stessa cifra decimale sia superiore a cinque;

L'aggiudicazione mentre sarà senz'altro vincolante per l'impresa dichiarata aggiudicataria, diverrà tale per il soggetto appaltante soltanto ad avvenuta aggiudicazione definitiva. Resta salva, in ogni caso, la facoltà dell'Amministrazione di procedere all'annullamento della gara.

L'aggiudicazione del Presidente di gara è pertanto provvisoria.

Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

L'amministrazione successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art 38 D. Leg.vo 163/06.

Nel caso che tale verifica dia esito negativo l'Amministrazione, discrezionalmente, procede ad individuare nuovi aggiudicatari o a dichiarare la gara deserta.

Comporta la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria la mancata consegna, nei termini stabiliti dal responsabile del procedimento, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.lgs n. 163/2006. L'impresa aggiudicataria dovrà presentarsi, pena decadenza, per la stipula del contratto nei termini indicati nel capitolato speciale d'appalto, in deroga nei termini indicati dall'Ufficio contratti.

Nei casi di decadenza dell'aggiudicazione verranno interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto.

Le cause che comportano la decadenza dell'aggiudicazione o la risoluzione del Contratto sono meglio specificate nel Capitolato speciale d'appalto.

L'impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto, subordinata all'accertamento della mancanza delle cause ostative all'affidamento dell'appalto, è tenuta al pagamento delle spese contrattuali per come verrà richiesto, nonché a costituire la cauzione definitiva per come dettato dall'art. 113 comma 1 D. Leg.vo 163/06 ed inoltre dovrà presentare cauzione ai sensi dell'art. 129 comma 1 stesso decreto per danni ad opere ed impianti anche preesistenti pari al 100% dell'importo contrattuale e di € 2.000.000,00 per danni a persone, a cose e animali.

Ogni cauzione richiesta dovrà essere rilasciata secondo quanto prescritto nel decreto 123/2004.

Il contratto di appalto verrà stipulato con espresso richiamo alle norme vigenti in materia-.

LE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO SONO DISCIPLINATE DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

L'impresa dovrà presentarsi per la consegna dei lavori con le modalità e nei termini previsti dal capitolato speciale d'appalto. Nel caso di inottemperanza la ditta verrà dichiarata decaduta con tutte le conseguenze previste dalla normativa vigente

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno dei documenti richiesti.

L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA FACOLTA' DI APPLICARE LE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 140 DEL DLvo 163/06

Con l'avvenuta partecipazione, il concorrente riconosce pienamente e accetta tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dal presente bando e dal Capitolato speciale d'appalto. Resta fermo che il presente bando non vincola l'Amministrazione che può comunque non procedere all'aggiudicazione definitiva anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Si precisa che ai sensi della legge 675/96 e succ. mod. :

- a) I dati richiesti sono raccolti ai soli fini della presente gara ;
- b) I dati raccolti potranno essere comunicati :
 - 1) al personale dipendente della struttura competente al procedimento di gara

- 2) \ai componenti la commissione di gara
- 3) ai concorrenti partecipanti alle sedute pubbliche ;
- 4) agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/90 e succ. mod.

Il trattamento dei dati avverrà con procedure e modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli Organi dell' A.G. che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti .

I diritti spettanti al concorrente sono quelli di cui all'art. 13 della legge 675/96 e succ. mod

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia a tutte le norme previste in materia

N.B. LE FOTOCOPIE DEI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO ALLEGATI ALLE AUTOCERTIFICAZIONI DEVONO ESSERE, A PENA DI ESCLUSIONE, CHIARE E LEGGIBILI

Il presente bando di gara è pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio dell'Ente, sul sito

Internet:/ www.comunecatanzaro.it.

Catanzaro lì, 4.5.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giovanni Quattromani

IL DIRIGENTE
Arch. Carolina Ritrovato