



COMUNE DI CATANZARO
Partita Iva - 00129520797

SETTORE PROGETTAZIONE
INFRASTRUTTURALE E TRASPORTI
Via Jannoni 88100 Catanzaro

BANDO DIGARA

Manutenzione straordinaria del Teatro Politeama. Importo a base d'asta di euro 248.000,00 oltre oneri di sicurezza di euro 4.000,00 (non soggetti a ribasso) ed iva.

CIG 4817762EF5 - CUP D66H12000230005

E' indetta procedura aperta secondo le modalità di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. (Codice dei Contratti Pubblici) per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria del Teatro Politeama, e specificatamente:

Lavori a misura	248.000,00
Oneri di sicurezza	4.000,00
Totale	252.000,00

Categoria di lavori e qualificazioni:

- Categoria prevalente OG 1 , classe 1.

Declaratoria	Cate- goria	Qualificazione		% delle categorie sul totale
		Importo	Classifica	
Edifici civili ed industriali (teatri)	OG 1	194.069,20	I	78,25
Impianti Tecnologici	OG 11	53.930,80	I	21,75
		248.000,00		100,00

Gli elaborati progettuali sono in visione presso questo settore nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e fino a cinque giorni antecedenti la scadenza della gara. gli elaborati potranno essere consegnati direttamente all'impresa o a un suo delegato.

i riferimenti sono:

- Dirigente del Settore e RUP : Ing. Giuseppe Cardamone
- Progettisti: Geom. Franco Procopio, Geom. Luciano Principe
- Telefono n. 0961 881229
- Fax n. 0961 881215.

1- PREMESSA- INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO-NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

Provvedimento di indizione:

Determinazione n. 3946 del 6 dicembre 2012

Luogo di esecuzione: Catanzaro.

Classificazione dei lavori e indicazioni generali:

I lavori riguardano la “Manutenzione straordinaria del Teatro Politeama”.

I lavori dovranno essere realizzati in giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il sistema di realizzazione dei lavori è a misura. Non sono ammesse offerte in aumento.

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura, l'entità delle prestazioni e le modalità di pagamento, con riferimento alla normativa che le prescrive, sono specificatamente indicate nel capitolato speciale d'appalto disponibile presso la Stazione Appaltante.

L'APPALTO e' finanziato con fondi : POR CALABRIA FERS 2007/2013 – Asse V – Risorse Naturali, Culturali e Turismo Sostenibile

- Lavori a base d'asta euro 248.000,00 (iva esclusa)**
- Oneri di sicurezza euro 4.000,00 (iva esclusa) non soggetti a ribasso.**

L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

La ditta concorrente con la partecipazione alla gara autorizza l'Amministrazione ad effettuare ogni comunicazione, anche quelle inerenti la presente gara, mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax. L'indirizzo di posta elettronica certificata e il numero di fax dovranno essere dal concorrente espressamente indicati in sede di offerta.

2- PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Leg.vo 163 del 13/4/2006, e s.m.i con il criterio del prezzo più basso e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del predetto Decreto Legislativo.

3- TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente la documentazione richiesta deve pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata entro e non oltre le ore 12,00 del 25-01-2013 pena esclusione dalla procedura di gara al seguente indirizzo: Comune di Catanzaro- Archivio Generale - Via Jannoni 88100 Catanzaro.

Sulla busta, ben chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà chiaramente essere indicato l'oggetto dell'appalto ed il mittente.

In caso di spedizione a mezzo servizio postale, non farà fede il timbro di spedizione, ma la data e l'ora di arrivo imposta dall'addetto al protocollo comunale.

E' altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, al citato indirizzo, tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00; in tale caso farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione.

Il recapito tempestivo ed integro del plico, indipendentemente dalla modalità di recapito utilizzata, rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dei concorrente; la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il plico deve contenere al proprio interno due buste A, B:

La busta "A", a pena d'esclusione, dovrà contenere:

3.1- Richiesta di partecipazione come da modello allegato (A) al presente bando per farne parte integrante e sostanziale;

3.2 - Autocertificazioni del legale rappresentante come da modello allegato (B) al presente bando per farne parte integrante e sostanziale;

3.3 - Autocertificazione, come da modello allegato (C) al presente bando per farne parte integrante e sostanziale, relativa ai propri requisiti di ordine generale del/dei direttore/i tecnico/i (se persona diversa da titolare) per l'impresa individuali; dai soci e dal diretto tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

3.4- Attestazione S. O. A. dalla quale si desume la categoria e classifica qui richiesta (OGI – I; OG II– D). Detta attestazione può essere presentata in fotocopia firmata dal legale rappresentante con allegata fotocopia di un documento di identità valido e leggibile (Determinazione dell’Autorità n° 19 del 27.09.01);

3.5- attestazione di versamento di € 20,00 quale contribuzione in favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici da effettuare con le modalità e i termini di cui alla deliberazione Deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità ;

3.6- Cauzione provvisoria presentata in uno dei modi previsti dall’ art. 75 comma 2 e 3 d. leg.vo 163/06 a normativa vigente pari ad € 5.040,00(2% dei lavori comprensivi di oneri di sicurezza) con validità di sei mesi. Se detta cauzione è presentata mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari muniti di autorizzazione rilasciata del Ministero dell’Economie Finanze ed iscritti nell’elenco di cui all’art. 107 del D. Leg.vo 385/93 (per come dettato dall’art.145 comma 50 legge 388/2000 –Finanziaria 2001) deve contenere le prescrizioni di cui all’ art 75 comma 4 e 8 del predetto decreto. La stessa dovrà essere predisposta per come previsto dal decreto n° 123/04.

Si precisa che quanto il contenuto nelle autocertificazioni riveste carattere sostanziale. Non saranno, pertanto, riconosciuti errori materiali. Il concorrente non può, in caso di esclusione, far valere alcuna ragione ai fini di una sua riammissione alla gara.

E’ ammessa in sostituzione di cauzione prestata in contante, assegno circolare non trasferibile a favore del “ COMUNE DI CATANZARO”.

Le ditte che presteranno cauzione provvisoria in contanti o in assegno circolare sono tenute, a pena di esclusione , a presentare quanto previsto dall’art. 75 comma 8 del Dlgs 163/06.

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della Certificazione di Qualità conforme alle Norme Europee della serie UNI EN ISO 9000, è ridotta del 50%. Detta certificazione dovrà essere allegata in fotocopia autenticata o autocertificata. In caso di ATI per usufruire di detto beneficio tutte le imprese riunite dovranno essere in possesso di detto requisito.

I depositi cauzionali delle ditte partecipanti e non aggiudicatarie saranno restituite entro 30 giorni dall’aggiudicazione previa richiesta della ditta concorrente.

Si invitano le ditte partecipanti ad utilizzare le autocertificazioni predisposte dall'Amministrazione e allegate alla presente lettera di invito, comprensive anche della richiesta di partecipazione, completandole con i dati richiesti.

In caso contrario la richiesta di partecipazione e le autocertificazioni presentate dovranno contenere tutto quanto espressamente contenuto in quelle predisposte dall'Ente, pena esclusione dalla gara.

LA BUSTA "B" a pena d'esclusione, dovrà contenere:

Dichiarazione sottoscritta per esteso con firma leggibile e generalità del legale rappresentante, contenente il ribasso percentuale espresso in cifre e lettere, offerto sulla base d'appalto, al netto degli oneri della sicurezza.

Valgono le seguenti precisazioni:

- a) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;**
- b) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;**
- c) il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;**

4- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle offerte sarà effettuata il giorno 29-01-2013 alle ore 10,00 presso il Settore Progettazione Infrastrutturale e Trasporti sito in via Jannoni di Catanzaro. Eventuali cambiamenti di date e luoghi verranno comunicati alle ditte partecipanti a mezzo fax.

La Commissione di gara, il giorno fissato procede a:

- 1. Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione delle ditte partecipanti ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;**
- 2. La Commissione ove lo ritenesse necessario può decider di effettuare controlli sulla veridicità dei requisiti generali dichiarati, in tal caso la seduta per l'apertura dell'offerta economica e della offerta del tempo verrà comunicata a mezzo fax ad accertamenti avvenuti**

La stessa Commissione nel giorno fissato procederà, in caso di esito negativo, all'esclusione delle ditte controllate, all'apertura delle offerte delle ditte ammesse ed all'aggiudicazione provvisoria.

In caso di uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché' sia ritenuta congrua e conveniente comunque previo controllo.

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore, qualora la stessa cifra decimale sia superiore a cinque;

L'aggiudicazione mentre sarà senz'altro vincolante per l'impresa dichiarata aggiudicataria, diverrà tale per il soggetto appaltante soltanto ad avvenuta aggiudicazione definitiva. Resta salva, in ogni caso, la facoltà dell'Amministrazione di procedere all'annullamento della gara.

L'aggiudicazione del Presidente di gara è pertanto provvisoria.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno dei documenti richiesti.

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte economiche: Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

5)- ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA GARA

Adempimenti successivi e obblighi dell'aggiudicatario:

L'amministrazione successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art 38 D. Leg.vo 163/06.

Nel caso che tale verifica dia esito negativo l'Amministrazione, discrezionalmente, procede ad individuare nuovi aggiudicatari o a dichiarare la gara deserta.

Comporta la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria la mancata consegna, nei termini stabiliti dal responsabile del procedimento, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.lgs n. 163/2006. L'impresa aggiudicataria dovrà presentarsi, pena decadenza, per la stipula del contratto nei termini indicati nel capitolato speciale d'appalto, in deroga nei termini indicati dall'Ufficio contratti.

Nei casi di decadenza dell'aggiudicazione verranno interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto.

Le cause che comportano la decadenza dell'aggiudicazione definitiva, dell'aggiudicazione provvisoria e la risoluzione del Contratto sono meglio specificate nel Capitolato speciale d'appalto che la ditta concorrente, con la partecipazione alla gara, dichiara espressamente di conoscere.

SI RINVIA AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER TUTTO CIÒ CHE ATTIENE L'INTERA DISCIPLINA DELL'APPALTO.

SI RINVIA AL D. LGS. 163/2006 E SS. MM. PER TUTTO CIÒ CHE ATTIENE LE FORME DI PARTECIPAZIONE (ATI, CONSORZI, AVVALIMENTI).

L'impresa aggiudicataria dovrà presentarsi per la consegna dei lavori, anche in via d'urgenza, con le modalità e nei termini indicati dalla Direzione Lavori. Nel caso di inottemperanza la ditta verrà dichiarata decaduta con tutte le conseguenze previste dalla normativa vigente L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA FACOLTA' DI APPLICARE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 140 DEL DLvo 163/06

Si precisa che ai sensi della legge 675/96 e succ. mod. :

- a) I dati richiesti sono raccolti ai soli fini della presente gara ;**
- b) I dati raccolti potranno essere comunicati :**
 - 1) al personale dipendente della struttura competente al procedimento di gara**
 - 2) ai componenti la commissione di gara**
 - 3) ai concorrenti partecipanti alle sedute pubbliche ;**
 - 4) agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/90 e succ. mod.**

Il trattamento dei dati avverrà con procedure e modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli Organi dell' A.G. che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti .

I diritti spettanti al concorrente sono quelli di cui all'art. 13 della legge 675/96 e succ. modificazioni.

Normativa di riferimento :

Per quanto non espressamente previsto, si rinvia al D.lgs n. 163/2006, così come successivamente modificato ed integrato.

Autorità competente in caso di controversie sorte dopo la sottoscrizione del contratto: Per tutte le controversie che dovessero insorgere sull'interpretazione ed applicazione delle norme contrattuali sarà competente il Foro di Catanzaro.

N.B. LE FOTOCOPIE DEI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO ALLEGATI ALLE AUTOCERTIFICAZIONI DEVONO ESSERE, A PENA DI ESCLUSIONE, CHIARE E LEGGIBILI

Catanzaro, 20-12-2012

**Il Dirigente del Settore e RUP
Ing. Giuseppe Cardamone**