



## CITTA' DI CATANZARO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(firmato come in originale)

N°465

**OGGETTO:** concorso di idee per la valorizzazione del centro storico della città con la realizzazione di un'isola pedonale (piazza Grimaldi - piazza S. Caterina)

L'anno duemiladodici, il giorno quattordici del mese di novembre si è riunita presso la Casa Comunale - Palazzo De Nobili – la Giunta Comunale, convocata alle ore 9,30.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

			Presente	Assente
ABRAMO	SERGIO	SINDACO	X	
ESPOSITO	SINIBALDO	VICE SINDACO	X	
BELMONTE	VINCENZO	ASSESSORE	X	
CARROZZA	PATRIZIA	ASSESSORE	X	
CONCOLINO	DOMENICO	ASSESSORE	X	
LO GIUDICE	STEFANIA	ASSESSORE	X	
LOMONACO	MASSIMO	ASSESSORE	X	
MANCUSO	FILIPPO	ASSESSORE	X	
RIZZUTO	ROSANNA	ASSESSORE	X	
SALERNO	CATERINA	ASSESSORE	X	

Partecipa alla riunione, per l'esercizio delle competenze di cui all'art. 97, comma 4, lettera A, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Dott.ssa VINCENZINA SICA in qualità di SEGRETARIO GENERALE.

Presiede il SINDACO SERGIO ABRAMO il quale, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

*SETTORE EDILIZIA PRIV., SUAP URBAN.,PIAN.  
TERR., PUC*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**SETTORE EDILIZIA PRIV., SUAP URBAN.,PIAN.  
TERR., PUC**

D.Lgs 18/8/2000, n. 267,  
articolo 49, comma 1

Si esprime parere favorevole, in ordine alla  
regolarità tecnica.

**IL DIRIGENTE  
ING. GIOVANNI CIAMPA**

**SERVIZIO FINANZIARIO**  
D.Lgs 18/8/2000, n. 267,  
articolo 49, comma 1

Si esprime parere favorevole in ordine alla  
regolarità contabile.

**IL DIRIGENTE  
Dott. Pasquale Costantino**

**OGGETTO: concorso di idee per la  
valorizzazione del centro storico della città  
con la realizzazione di un'isola pedonale  
(piazza Grimaldi - piazza S. Caterina)**

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta presentata dal Dirigente Settore Edilizia Privata e SUAP ed avente ad oggetto *“Concorso per idee per la valorizzazione del centro storico della città con la realizzazione di un’isola pedonale (piazza Grimaldi – p.zza Santa Caterina)”*, che di seguito si riporta integralmente:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA, SUAP

PREMESSO CHE:

- l’Amministrazione Comunale individua, tra i suoi obiettivi primari, la rivitalizzazione del centro storico della città e vuol porre in essere iniziative efficaci volte a proseguire nella valorizzazione del centro storico per renderlo **attrattore di flussi di utenza urbana e non**;
- sono già in esecuzione interventi edilizi importanti di riqualificazione del centro storico della città e programmi per la sistemazione della viabilità e dei parcheggi;
- tutti gli interventi finora attuati in tempi diversi rendono lo spazio del centro storico frammentato per il quale si avverte la necessità oltre che di una pianificazione di **ricucitura sistemica** dei suddetti interventi anche di interventi specifici sulla qualità degli spazi di aggregazione per migliorarne la vivibilità urbana;
- è necessario tenere in debita considerazione le valenze storiche, architettoniche, artistico e culturali caratterizzanti il tessuto del centro storico (qualità dei manufatti), nonché le potenzialità commerciali e residenziali, al fine di valorizzare l’intero comparto e in particolare corso Mazzini;
- è obiettivo dell’Amministrazione che qualsiasi nuovo intervento nella città abbia come presupposto il “risparmio energetico” e sia eco sostenibile principalmente nelle scelte dei materiali, in linea con gli indirizzi europei delle Smart City;
- a tal fine, l’Amministrazione Comunale intende valorizzare l’asse che si estende da piazza Grimaldi a p.zza Santa Caterina come isola pedonale permanente e procedere **con l’indizione di un concorso di idee** per ottenere un’idea progettuale di arredo urbano;

PRESO ATTO CHE:

- quanto in premessa fissa gli indirizzi fondamentali ai quali si conformi il bando concorsuale;
- comunque per la particolare conformazione del centro storico qualsiasi idea progettuale non può prescindere dal prevedere la possibilità dell’attraversamento carrabile (anche temporaneo o dei mezzi di soccorso) dell’isola pedonale e che tenga in considerazione la pavimentazione esistente realizzata recentemente;
- la progettazione possa prevedere elementi tipologici formali e/o funzionali (archetipo) in grado di caratterizzare lo spazio urbano dell’isola pedonale (riproponibili anche lungo Corso Mazzini) e gli slarghi indefiniti che attualmente si incontrano lungo il tracciato, esaltandone la loro vocazione di poli aggreganti fruibili nelle diverse condizioni climatiche;
- **l’idea è di caratterizzare architettonicamente e funzionalmente l’isola pedonale definendo la qualità spaziale anche con la previsione di elementi coprenti, con l’obiettivo di esaltarne la valenza di ambito aggregante e socializzante**;
- le proposte progettuali pur tenendo in debita considerazione il rapporto tra l’elemento costruito e l’ambiente storico (particolari edifici con valenza storica tra cui la “casa della memoria” di Mimmo Rotella) possono essere innovative e coniugare elementi della tradizione con alcuni elementi di eccezione, che per forma e materiali si avvicinano alle ricerche linguistiche contemporanee;
- *potrebbe essere interessante un’idea di definizione tridimensionale per l’isola pedonale, completa di impianti tecnologici (proiezioni luminose, etc) che dovrebbe integrarsi in una visione unificata per geometria, materiali e tessiture al resto del Corso*;

CONSIDERATO CHE:

- è stato dato incarico, in qualità di responsabile del procedimento all'arch. Giacinti Paola per la predisposizione di tutti gli atti amministrativi;
- la stessa si è avvalsa, nell'elaborazione degli atti propedeutici anche della collaborazione, resa a titolo gratuito, dell'ing Katia Trebian, del dott Marco Gallippi (Consulta giovanile), della dott.ssa Deborah Lentini;
- è necessaria, per le spese relative alla pubblicazione del bando, collaborazioni ecc. la somma di € 2.000,00 mentre per l'importo relativo ai premi è necessaria la somma di € 6.000,00 suddivisi come previsto nel bando stesso;
- per la valutazione di dette idee dovrà essere istituita una commissione di n° 5 componenti;

**SI DA ATTO CHE:**

- il bando di concorso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Catanzaro, sul sito [www.comune.catanzaro.it](http://www.comune.catanzaro.it) – sezione Bandi e Concorsi e copia del bando sarà inviata all'Ordine degli Architetti e degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro e siti di architettura;
- il progetto sarà inserito nel programma triennale delle Opere Pubbliche;

**VISTI**

- lo schema del bando del concorso di idee e il disciplinare che restano depositati presso il settore proponente ;
- il D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e s.m.i.in particolare l'art. 108.

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

1. di ricorrere al “*Concorso per idee per la valorizzazione del centro storico della città con la realizzazione di un'isola pedonale (piazza Grimaldi – p.zza Santa Caterina)*”, ai sensi del D. Lgs. n 163/2006;
2. di approvare lo schema del bando e il disciplinare;
3. di demandare la nomina della Commissione, costituita da n° 5 componenti per la valutazione dei progetti, al dirigente del settore Edilizia privata e Suap con separato atto ;
4. di fissare i premi nelle seguenti misure:

- 1° classificato € 3.000,00
- 2° classificato € 2.000,00
- 3° classificato € 1.000,00

e gli importi per il pagamento di spese e collaborazioni in € 2.000,00;

5. di stabilire che la somma occorrente troverà copertura nella delibera di assestamento in fase di redazione;
6. di stabilire, altresì, che si demanda al Dirigente del Settore edilizia privata e Suap l'adozione di tutti gli atti di gestione conseguenti al presente deliberato che potranno essere redatti **solo successivamente all'adozione dei relativi atti di impegno di spesa.**

**IL FUNZIONARIO**  
GIACINTI PAOLA (P.O)

**IL DIRIGENTE**  
ING. GIOVANNI CIAMPA

Sentita la relazione dell'Assessore \_LOGIUDICE\_;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto sopra richiamato e s.m.i.;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

**LA GIUNTA COMUNALE**  
**PRESO ATTO DELLA PROPOSTA DI CUI SOPRA**  
**DELIBERA**

- di ricorrere al “*Concorso per idee per la valorizzazione del centro storico della città con la realizzazione di un'isola pedonale (piazza Grimaldi – p.zza Santa Caterina)*”, ai sensi del D. Lgs. n 163/2006;
- di approvare lo schema del bando e del disciplinare;
- di demandare la nomina della Commissione, costituita da n° 5 componenti per la valutazione dei progetti, al dirigente del settore Edilizia privata e Suap con separato atto ;
- di fissare i premi nelle seguenti misure:

1° classificato € 3.000,00  
2° classificato € 2.000,00  
3° classificato € 1.000,00

e gli importi per il pagamento di spese e collaborazioni in € 2.000,00;

- di stabilire che la somma occorrente troverà copertura nella delibera di assestamento in fase di redazione;
- di stabilire, altresì, che si demanda al Dirigente del Settore edilizia privata e Suap l'adozione di tutti gli atti di gestione conseguenti al presente deliberato che potranno essere redatti **solo successivamente all'adozione dei relativi atti di impegno di spesa.**

---

## Prospetto riferimenti Contabili

Capitolo Bilancio	Importo spesa	Anno-N. Impegno
0000	8.000,00	0 - 00000

---

**SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa VINCENZINA SICA

**SINDACO**

SERGIO ABRAMO

La presente deliberazione viene inoltrata per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ai sensi della L. 69/09, per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs n. 267 del 18.8.2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Catanzaro, lì 16/11/2012

SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa VINCENZINA SICA