



Comune di Catanzaro
DIRETTORE OPERATIVO

Ufficio Controllo di Gestione

P.E.G./P.D.O./PERFORMANCE
ANNO 2011

CENTRO DI RESPONSABILITÀ:

10.04 PATRIMONIO, PROVVEDITORATO, DEMANIO

RESPONSABILE: FELICETTI ALBA

Obiettivo NR: 04 P.D. 01 - GARANTIRE IL BUON FUNZIONAMENTO DEL SETTORE 4° PATRIMONIO (all.scheda)

Obiettivo NR: 04 P.D. 02 - CONTRIBUTO AI CITTADINI COLPITI DALLE CALAMITA' IDROGEOLOGICHE (all.scheda)

Obiettivo NR: 04 P.D. 04 - RECUPERO CREDITI DA CANONI DI CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO - PRIMA FASE (all.scheda)

Obiettivo NR: 04 P.D. 05 - RECUPERO CREDITI DA CANONI DI LOCAZIONE - PRIMA FASE (all.scheda)

04 P.D. 01 - GARANTIRE IL BUON FUNZIONAMENTO DEL SETTORE 4° PATRIMONIO
Descrizione: GARANTIRE IL BUON FUNZIONAMENTO DEL SETTORE ADEMPIENDO ALLE INCOMBENZE DI CARATTERE TECNICO/AMMINISTRATIVO CONNESSE ALLE DIVERSE ATTIVITÀ DI COMPETENZA DEI VARI UFFICI DI CUI LO STESSO SI COMPONE: PATRIMONIO, DEMANIO, PROVVEDITORATO, NONOSTANTE LA DOTAZIONE ORGANICA DEL SETTORE SIA INADEGUATA E CARENTE, COME GIÀ VOLTE SEGNALATO.
Tipologia: Routine/Mantenimento
Valido dal 01/01/2011 al 31/12/2011

Peso in relazione agli obiettivi del Settore: 50,00 %

Responsabili:

FELICETTI ALBA

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 50,00 %

MANCUSO GIOVANNI (P.O.)

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 50,00 %

ATTIVITA'

Attività		G e n	F e b	M a r	A p r	M a g	G i u	L u g	A g o	S e t	O t	N o v	D i c	Peso (in % sull'ob.)
1 - PATRIMONIO IMMOBILIARE - GESTIONE E STIME	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
2 - PIANO DELLE ALIENAZIONI - VENDITA BENE IMMOBILI MEDIANTE BANDO PUBBLICO	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
3 - PATRIMONIO IMMOBILIARE - LOCAZIONI E CONDOMINI	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
4 - USI CIVICI - LEGITTIMAZIONE E AFFRANCAZIONE TERRENI	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
5 - DEMANIO MARITTIMO - RILASCIO CONCESSIONI DEMANIALI (SPIAGGE E SPECCHI D'ACQUA) ANCHE SU DIRETTIVA DELLA CAPITANERIA DI PORTO	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
6 - SUOLO PUBBLICO - RILASCIO AUTORIZZAZIONI STAGIONALI, PERMANENTI ED OCCASIONALI (LAVORI, MERCATINI, NOTTE PICCANTE, ECC.)	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
7 - CONTO DELLA GESTIONE - BENI IMMOBILI E BENI MOBILI	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
8 - PROVVEDITORATO - ACQUISTO BENI E SERVIZI	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
9 - ATTIVITÀ TECNICA GENERALE NON RIENTRANTE NEI CASI DI CUI SOPRA	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %
10 - ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA GENERALE NON RIENTRANTE NEI CASI DI CUI SOPRA	<i>Previsto</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6,00 %

INDICATORI

Indicatore n° 1 (N° ISTRUTTORIA PRATICHE) / (N° ISTANZE VALIDE AUTORIZZAZIONI - CONCESSIONI - PARERI) ESPRESSO IN VALORE %	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 100,00 a 100,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	15,00

Indicatore n° 2 N° AUTORIZZAZIONI RILASCIATE	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 3 N° CONCESSIONI DEMANIALI RILASCIATE	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 4 N° NUOVI IMMOBILI INVENTARIATI	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 5 N° ISTRUTTORIA PRATICHE USI CIVICI/N° ISTANZE USI CIVICI ESPRESSO IN %	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 80,00 a 100,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	15,00

Indicatore n° 6 N° RICORSI/N° ISTANZE USI CIVICI RIGETTATE ESPRESSO IN VALORE PERCENTUALE	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 10,00
<i>Valore Critico</i>	Da 40,00 a 100,00
<i>Peso</i>	10,00

Indicatore n° 7	
N° ISTANZE USI CIVICI RIGETTATE	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 8	
N° GARE ACQUISTI PROVVEDITORATO	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 9	
N° BUONI ECONOMICI	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 10	
N° ATTI, LETTERE, ECC. IN ENTRATA	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 11	
N° ATTI, LETTERE, ECC. IN USCITA	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 12	
N° DETERMINE	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Peso</i>	0,00

Indicatore n° 13	
N° DELIBERE DI G.M.	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 0,00 a 0,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 0,00

<i>Peso</i>	0,00
-------------	------

RISORSE

ENTRATE	
<i>Descrizione</i>	
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

SPESE	
<i>Descrizione</i>	
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

RISORSE UMANE	
<i>Descrizione</i>	VINCENZO CARIOTI - CAT. D AL 70% GIOVANNI MANCUSO - CAT. D AL 100% CELIA GIUSEPPE - CAT. C AL 100% COSCO ANTONIO - CAT. C AL 100% DI TARDO UMBERTO - CAT. C AL 95% MANCUSO GIACOMO DOMENICO - CAT. C AL 100% MAZZA GIUSEPPE - CAT. B AL 95% MININ GIOVANNA - CAT. C AL 100% PROCOPIO MIRELLA - CAT. C AL 80% RAFELE PASQUALE - CAT. C AL 100% SODANO RITA - CAT. C AL 95%
<i>Risorse Previste</i>	10,45

Azioni Correttive

Data	14/10/2011
Motivo	Modificati gli Indicatori
Descrizione	Inseriti indicatori
Tipo	NECESSARIA

Data	14/10/2011
Motivo	Modifica del peso sui Responsabili
Descrizione	INSERITO IL PESO MANCANTE SUI RESPONSABILI (DIRIGENTE E P.O.) IN TUTTI GLI OBIETTIVI DEL SETTORE
Tipo	UTENTE

Data	14/10/2011
Motivo	Modificate le Risorse Umane Previste
Descrizione	Da 11,00000 Risorse Umane si è passati a 10,45000
Tipo	NECESSARIA

Data	14/10/2011
Motivo	Modificate le Attività
Descrizione	rivisti pesi
Tipo	NECESSARIA

04 P.D. 02 - CONTRIBUTO AI CITTADINI COLPITI DALLE CALAMITA' IDROGEOLOGICHE	
Descrizione:	GESTIONE DEI CONTRIBUTI STANZIATI DAL COMMISSARIO PER L'EMERGENZA (DISSESTO FRANOSO DELL'11 FEBBRAIO 2010, STRADA PROVINCIALE DI MAGISANO)
Tipologia:	Innovazione/Miglioramento
Valido dal	01/01/2011 al 31/12/2011

Peso in relazione agli obiettivi del Settore: 10,00 %

Responsabili:

FELICETTI ALBA

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 10,00 %

MANCUSO GIOVANNI (P.O.)

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 10,00 %

ATTIVITA'

Attività		G e n	F e b	M a r	A p r	M a g	G i u	L u g	A g o	S e t	O t	N o v	D i c	Peso (in % sull'ob.)
1 - COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO INTERSETTORIALE	<i>Previsto</i>					X								10,00 %
2 - INDIRIZZO DI PROGRAMMA INTERSETTORIALE	<i>Previsto</i>					X	X							15,00 %
3 - ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA DI COMPETENZA DEL SETTORE	<i>Previsto</i>						X							35,00 %
4 - ISTRUTTORIA TECNICA DI COMPETENZA DEL SETTORE	<i>Previsto</i>						X							35,00 %
5 - TRASMISSIONE ATTI AMMINISTRATIVI E TECNICI AL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO	<i>Previsto</i>						X							5,00 %

INDICATORI

RISORSE

ENTRATE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

SPESE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

RISORSE UMANE	
<i>Descrizione</i>	UMBERTO DI TARDO - CAT. C AL 5% SODANO RITA - CAT. C AL 5% MAZZA GIUSEPPE - CAT. C AL 5%
<i>Risorse Previste</i>	0,15

04 P.D. 04 - RECUPERO CREDITI DA CANONI DI CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO - PRIMA FASE

Descrizione:

RECUPERO CREDITI DA CANONI DI CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO: BAR, EDICOLE, FIORIERE, ALTRO (PRODOTTI TIPICI, ORTOFRUTTA E FIORI) - PRIMA FASE. L'ATTIVITÀ È INDIRIZZATA, OLTRE CHE AL RECUPERO DEI CREDITI EVASI NEGLI ANNI PASSATI, IN MODO PARTICOLARE ALLA CONTESTUALE NORMALIZZAZIONE DEL CORRENTE.

Tipologia: Innovazione/Miglioramento

Valido dal 01/01/2011 al 31/12/2011

Peso in relazione agli obiettivi del Settore: 20,00 %

Responsabili:

FELICETTI ALBA

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 20,00 %

MANCUSO GIOVANNI (P.O.)

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 20,00 %

ATTIVITA'

Attività		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Peso (in % sull'ob.)
		e	e	a	p	a	i	u	g	e	t	o	i	
		n	b	r	r	g	u	g	o	t	t	v	c	
1 - VERIFICA AMMINISTRATIVA DEI FASCICOLI DI TUTTI I CHIOSCHI UBICATI (N° 49) SUL TERRITORIO COMUNALE (ISULTANTI DAI RESIDUI ATTIVI DI COMPETENZA - DD 493/2011)	Previsto				X	X								10,00 %
2 - RICOSTRUZIONE SITUAZIONE DEBITORIA APPARENTE DALLA DATA DEL RILASCIO ALLA PRIMA SCADENZA UTILE	Previsto					X	X							15,00 %
3 - COMPILAZIONE SCHEDE RIASSUNTIVE INDIVIDUALI SU DATA-BASE, OTTIMIZZATE PER L'INTEGRAZIONE DEI DATI CONTABILI DI COMPETENZA DEL SETT. FINANZIARIO	Previsto						X	X						15,00 %
4 - RAFFRONTA PRESUNTA SITUAZIONE DEBITORIA CON PARTITE CONTABILI ISCRITTE IN BILANCIO (RESIDUI ATTIVI)	Previsto							X	X					5,00 %
5 - TRASMISSIONE SCHEDE AL SETTORE FINANZIARIO PER LA VERIFICA DEGLI IMPORTI DA RICHIEDERE AI DEBITORI	Previsto									X				5,00 %

INDICATORI

Indicatore n° 1

N° CHIOSCHI VERIFICATI/NUMERO TOTALE CHIOSCHI RICADENTI SUL TERRITORIO COMUNALE IN %	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 100,00 a 100,00
<i>Valore Critico</i>	Da 0,00 a 50,00
<i>Peso</i>	50,00

RISORSE

ENTRATE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

SPESE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

RISORSE UMANE	
<i>Descrizione</i>	CARIOTI VINCENZO - CAT. D AL 10% PROCOPIO MIRELLA - CAT. C AL 10%
<i>Risorse Previste</i>	0,20

Azioni Correttive

Data	19/09/2011
Motivo	Modificate le Attività
Descrizione	inseriti n° di chioschi in attività n. 1- rif. nota dirigente di settore del 19/09/2011
Tipo	NECESSARIA

Data	19/09/2011
Motivo	Modificati gli Indicatori
Descrizione	inserito indicatore e ridistribuito il peso complessivo dell'obiettivo rif. nota dirigente di settore del 19/09/2011
Tipo	NECESSARIA

04 P.D. 05 - RECUPERO CREDITI DA CANONI DI LOCAZIONE - PRIMA FASE
Descrizione: RECUPERO CREDITI DA CANONI DI LOCAZIONE - PRIMA FASE. L'ATTIVITÀ, RIVOLTA AL RECUPERO DEI CREDITI DI LOCAZIONE, È ANCHE INDIRIZZATA ALLA SISTEMAZIONE, PER LA PARTE CORRENTE, DI TUTTE LE PROCEDURE AMMINISTRATIVE.
Tipologia: Innovazione/Miglioramento
Valido dal 01/01/2011 al 31/12/2011

Peso in relazione agli obiettivi del Settore: 20,00 %

Responsabili:

FELICETTI ALBA

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 20,00 %

MANCUSO GIOVANNI (P.O.)

Peso in relazione agli obiettivi del Responsabile: 20,00 %

ATTIVITA'

Attività		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Peso (in % sull'ob.)
		e	e	a	p	a	i	u	g	e	t	t	v	
		n	b	r	r	g	u	g	o	t	t	v	c	
1 - VERIFICA AMMINISTRATIVA DEI FASCICOLI DEI N° 8 CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILI E TERRENI UBICATI SUL TERRITORIO COMUNALE (RISULTANTI DAI RESIDUI ATTIVI DI COMPETENZA - DD 493/2011)	Previsto								X					10,00 %

2 - RICOSTRUZIONE SITUAZIONE DEBITORIA APPARENTE DALLA DATA DEL RILASCIO	Previsto											X						15,00 %
3 - SCHEDE RIASSUNTIVE INDIVIDUALI SU DATA-BASE, OTTIMIZZATE PER L'INTEGRAZIONE DEI DATI CONTABILI DI COMPETENZA DEL SETTORE FINANZIARIO	Previsto											X						15,00 %
4 - RAFFRONTA PRESUNTA SITUAZIONE DEBITORIA CON PARTITE CONTABILI DESCRITTE IN BILANCIO (RESIDUI ATTIVI)	Previsto											X						5,00 %
5 - TRASMISSIONE SCHEDE AL SETTORE FINANZIARIO PER LA VERIFICA DEGLI IMPORTI DA RICHIEDERE AI DEBITORI	Previsto											X						5,00 %

INDICATORI

Indicatore n° 1	
NUMERO PRATICHE DI LOCAZIONE VERIFICATE/NUMERO PRATICHE DI LOCAZIONE ATTIVE IN %	
<i>Monitoraggio</i>	Dal 01/01/2011 al 31/12/2011
<i>Valore Ottimale</i>	Da 100,00 a 100,00
<i>Valore Critico</i>	Da 30,00 a 50,00
<i>Peso</i>	50,00

RISORSE

ENTRATE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

SPESE	
<i>Descrizione</i>	NON SONO PREVISTI STANZIAMENTI DI COMPETENZA IN BILANCIO
<i>Importo Stanziato</i>	0,00

RISORSE UMANE	
<i>Descrizione</i>	CARIOTI VINCENZO - CAT. D AL 10% PROCOPIO MIRELLA - CAT. C AL 10%
<i>Risorse Previste</i>	0,20

Azioni Correttive

Data	19/09/2011
Motivo	Modificate le Attività
Descrizione	inserito numero di locaizoni attività n. 1 - rif. nota dirigente di settore del 19/09/2011
Tipo	NECESSARIA

Data	19/09/2011
Motivo	Modificati gli Indicatori
Descrizione	inserito indicatore e rididtribuito il peso complessivo dell'obeittivo - rif. nota dirigente di settore del 19/09/2011
Tipo	NECESSARIA