



**COMUNE DI CATANZARO**  
SETTORE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE  
CAPOFILA AMBITO SOCIALE TERRITORIALE

---

**OGGETTO: Progetto “Una casa per tutti” – Erogazione contributo fitto in favore di nuclei familiari a rischio di povertà o di esclusione sociale. Informativa preventiva.**

**Descrizione:**

Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento per l’Inclusione sociale, la Sussidiarietà e il Welfare di Comunità della Regione Calabria n. 883 del 28.1.2026, integrato con successivi DDG n. 4543 del 20.3.2026 e n. 5385 del 2.4.2026, è stata approvata la scheda progettuale relativa all’intervento denominato “Una Casa per Tutti”, finalizzata all’erogazione di un bonus mensile ai nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione. L’intervento “Una Casa per Tutti”, a valere sul PR CALABRIA FESR FSE+ 2021-2027 - Priorità 4INCL. Una Calabria più inclusiva (FSE+), rientra nell’Obiettivo specifico ESO 4.12. “Promuovere l’integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale, compresi gli indigenti e i bambini (FSE+) – Azione 4.1.1 “Misure volte a promuovere l’integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale, compresi gli indigenti e i bambini” - Settore d’intervento 162 “Misure volte a modernizzare i sistemi di protezione sociale, compresa la promozione dell’accesso alla protezione sociale”;

Secondo le indicazioni regionali, la pubblicazione dell’Avviso rivolto ai destinatari, l’istruttoria delle domande pervenute e la formulazione della graduatoria degli aventi diritto, sono di competenza dei Comuni Capofila degli Ambiti Sociali Territoriali, i quali sono tenuti ad effettuare una campagna informativa preventiva, da avviarsi **almeno 7 giorni** prima della pubblicazione dell’avviso pubblico.

Il Comune di Catanzaro, in qualità di Ente Capofila dell’Ambito Territoriale Sociale di Catanzaro, pubblicherà, pertanto, sul proprio sito istituzionale, entro il 7 maggio, l’Avviso relativo al progetto denominato “Una casa per tutti”. Contestualmente l’Avviso sarà pubblicato sull’albo dei Comuni facenti parte dell’Ambito Territoriale.

**L’intervento si rivolge a nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare considerando anche gli eventuali ulteriori benefici già a disposizione dei destinatari finali.**

Per poter percepire e mantenere il beneficio per tutta la durata prevista è obbligatorio, per gli ammessi, partecipare alle attività previste dal progetto per la presa in carico a cura del servizio sociale.

Tale progettualità non costituisce un intervento sostitutivo dei contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998.

**A chi è rivolto:**

I destinatari del contributo saranno i nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti utilmente collocati nella graduatoria definitiva.

Il richiedente, ovvero ciascun componente del nucleo familiare, non deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nel territorio regionale di altro immobile ad uso abitativo.

Sono, altresì, destinatari del contributo i Soggetti percettori di ADI che ricevono la sola quota A. Sono quindi esclusi dal contributo i soggetti percettori della quota B dell’Assegno di Inclusione.

I destinatari del contributo potranno ricevere un importo massimo pari ad € 300,00 mensili, maggiorato di € 50,00 in presenza di persone con disabilità nel nucleo familiare e nel rispetto del canone mensile di affitto.

**Il contributo non può in alcun caso essere riconosciuto con riferimento ai canoni di locazione dell’anno 2025.**

**Principali requisiti di ammissibilità:**

I soggetti destinatari, pena l’inammissibilità della Domanda e del contributo, devono possedere (al momento di presentazione della domanda e fino alla liquidazione del saldo) i seguenti requisiti:

- a) essere anagraficamente residenti sul territorio di uno dei comuni dell’Ambito Territoriale Sociale di Catanzaro (*Albi, Amato, Andali, Belcastro, Borgia, Botricello, Caraffa, Catanzaro, Cerva, Cicala, Cropani, Fossato Serralta, Gimigliano, Magisano, Marcedusa, Marcellinara, Miglierina, Pentone,*



**COMUNE DI CATANZARO**  
**SETTORE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE**  
**CAPOFILA AMBITO SOCIALE TERRITORIALE**

---

*Petronà, San Floro, San Pietro Apostolo, Sellia Marina, Sellia, Sersale, Settingiano, Simeri Crichi, Sorbo San Basile, Soveria Simeri, Taverna, Tiriolo, Zagarise);*

- b) essere in possesso di cittadinanza italiana, di un Paese dell'UE o di cittadinanza non appartenente all'UE in regola con le norme per il soggiorno sul territorio nazionale;
- c) essere intestatari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e residenti o domiciliati nella unità immobiliare oggetto del contratto;
- d) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- e) esibire un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. n. 109/1998, così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000 non superiore ad € 17.000,00;
- f) non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nel territorio regionale di altro immobile ad uso abitativo;
- g) non essere stati condannati, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale;
- h) non aver presentato e non presentare richiesta ad altro Comune per beneficiare del contributo di cui al presente bando relativamente ai canoni dovuti per lo stesso periodo dell'anno.

Ulteriori requisiti relativi agli immobili oggetto della locazione e i contratti saranno meglio dettagliati nell'avviso.

In ogni caso tutti i requisiti di ammissibilità devono essere obbligatoriamente posseduti dal soggetto destinatario al momento della Domanda di contributo e mantenuti dallo stesso per l'intera durata del periodo per cui si è ammessi a beneficio.

**Modalità e termini di presentazione della domanda.**

L'avviso rimarrà in pubblicazione per trenta giorni naturali e consecutivi. La Domanda di contributo, compilata secondo il modello appositamente adottato, dovrà pervenire esclusivamente presso il Comune di Catanzaro tramite una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo ***sett.politichesociali@certificata.comune.catanzaro.it***;
- a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento (in tal caso, farà fede la data di effettiva ricezione delle domande che saranno accettate se pervenute entro e non oltre i termini di scadenza del presente avviso e, comunque, il Comune capofila è esonerato da qualsiasi responsabilità per domande pervenute fuori termine per cause imputabili al servizio postale). Le domande dovranno essere indirizzate al Comune capofila dell'Ambito di Catanzaro, Settore Politiche Sociali ed Abitative, Via Fontana Vecchia, n. 50, cap. 88100 - Catanzaro;
- consegna a mano, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, allo sportello del Settore Politiche Sociali ed Abitative, Via Fontana Vecchia, n. 50, cap. 88100 o, in alternativa, presso l'Ufficio del Protocollo Generale del medesimo ente sito in Via Jannoni n. 68.

**Modalità per l'erogazione del contributo:**

I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari (a seguito di delega all'incasso sottoscritta dal destinatario/richiedente) per sostenere il pagamento di canoni di locazione da versare mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'apposito allegato.

Il contributo sarà erogato ai nuclei familiari secondo il posizionamento in graduatoria e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Il contributo non sarà erogato nel caso in cui il destinatario non partecipi alle attività previste dal progetto per la presa in carico e dovranno ritenersi complementari nel caso in cui la stessa eventualmente sia già in essere.